

# Møteinnkalling

---

**Utvalg:** Bindal kommunestyre  
**Møtested:** Kommunestyresalen, Bindal rådhus, Terråk  
**Dato:** 14.11.2019  
**Tidspunkt:** 09:00

---

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 75032500. **Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.**

Budsjett 2020 og økonomiplan 2020 - 2023 – rådmannen orienterer om sitt forslag kl. 09:00.  
Orientering om prosjektet «Kystlandbruket» v/Torhild Libjå og Lars Kirkeby-Garstad, kl. 10:00.  
Orientering fra Bindal Utvikling AS v/Monja Kolberg, kl. 10:30.  
Orientering om regnskapsstatus pr. 31.08.2019 v/økonomisjefen.  
Orientering fra ordføreren.

Spørretimen.

Høringsliste samt referatsakene 88, 89, 90, 91 og 92/19 legges ved som eget vedlegg.

Ta med matpakke. Det vil bli servert kaffe/frukt.

Dokumentene er utlagt til alminnelig gjennomsyn på dagligvarebutikkene i kommunen, på folkebiblioteket samt publisert på kommunens nett- og facebookside.

Terråk, 6.11.2019

Britt Helstad  
ordfører

## Saksliste

Utv.saksnr	Innhold	Unntatt off.
PS 89/19	Godkjenning av innkalling	
PS 90/19	Referatsaker	
RS 88/19	Høring - endring i buss- og båtruter	
RS 89/19	Protokoll og særutskrifter fra møte i Sør-Helgeland Regionråd 23.-24. sept 2019	
RS 90/19	Protokoll og særutskrifter fra møte i Sør-Helgeland Regionråd 10. okt 2019	
RS 91/19	Kraftutvalgets innstilling - ordføreropprop	
RS 92/19	Helgeland Lumpsucker AS - Produksjon av rognkjeks - Lokalitet brukstomta - Behandling av søknad	
RS 93/19	Innvilget søknad om skjenkebevilling - KVIIN 26.10.2019	
RS 94/19	Innvilget søknad om skjenkebevilling - UL FØNIX 7.11.2019	
RS 95/19	Innvilget søknad om skjenkebevilling - Toppen forsamlingshus 19.10.2019	
RS 96/19	Tillatelse til renovering av pipe i Båtnesveien 334 - 1811/101/4 - Berit Eide og Svein Magne Olsen	
RS 97/19	Tillatelse til oppføring av ballbinge på Nordvedstrand - 1811/15/13 - Nordvestrand Aktivitetslag	
RS 98/19	Tillatelse til utfylling av tomt - 1811/44/80 - Geir Inge Pettersen	
RS 99/19	Tillatelse til bygging av bobilparkering på Vikestad - 1811/34/19 - Jørgen Pedersen	
RS 100/19	1811/34/4 - Vikestad - Tilskudd til drenering av jordbruksjord	
RS 101/19	1811/34/10 - Vikestad - Tilskudd til drenering av jordbruksjord	
RS 102/19	Tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann fra fritidsbolig - 1811/12/28 - Bente Storheil	
RS 103/19	Igangsettingstillatelse for oppføring av omsorgsboliger del 2 - 1811/34/69 - Bindalseidet - Bindal kommune	
RS 104/19	Tillatelse til oppføring av tilbygg til bolig - 1811/59/3 - Gangstø - Gunnar Gangstø	
RS 105/19	Igangsettingstillatelse for oppføring av omsorgsboliger del 2 - 1811/34/87 - Bindalseidet - Bindal kommune	
RS 106/19	Tillatelse til deling av eiendom 1811/44/2 - Knoph	

RS 107/19	Tillatelse til utvidet masseuttak ved Langstranda - 1811/44/1 - Plahtes eiendommer	
PS 91/19	Finansrapportering pr 31.08.2019	
PS 92/19	Budsjettregulering - lønnsoppgjør 2019	
PS 93/19	Budsjettreguleringer ansvar 1100 og ansvar 1800/1810	
PS 94/19	Endring av vedtekter for Bindal ungdomsråd	
PS 95/19	Budsjettregulering - Bo- og aktivitetssenter	
PS 96/19	Budsjettregulering - 4 omsorgsboliger på Bindalseidet	
PS 97/19	Husleiejustering kommunale boliger og leiligheter - 2020	
PS 98/19	1811/48/3, 23 - Fradeling av tomt til eksisterende bolig	
PS 99/19	1811/50/3 og 9. 12 - Skarstad - Søknad om omdisponering av jordbruksareal i forbindelse med omlegging av gårdsvei på Blindneset.	
PS 100/19	Kjøp av Gnr 44 Bnr 11 "Mustrøa"	
PS 101/19	Budsjettregulering nr 2, Plan- og utviklingssektor	
PS 102/19	Valg av representant til kirkelig fellesråd	
PS 103/19	Oppnevning av representant og vararepresentant til Terråk skoles samarbeidsutvalg	
PS 104/19	Valg av representant og vararepresentant til representantskapet i Revisjon Midt-Norge	
PS 105/19	Valg av Bindal kommunes representant i styret for Bindalseidet skole for perioden 2019-2023	
PS 106/19	Valg av representantskapet i Interkommunalt Arkiv i Nordland	
PS 107/19	Bindal Kraftlag SA - valg av kommunens representant for 2 år	
PS 108/19	Valg til representantskapet i Namdal Rehabilitering IKS	
PS 109/19	Valg av representant - Helgeland interkommunalt politisk råd	
PS 110/19	Valg til representantskapet i Midtre Namdal Avfallsselskap IKS	
PS 111/19	Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS - valg av medlem m/varamedlem til representantskapet for perioden 2019 - 2023	
PS 112/19	Viltneemd - valg for perioden 2019 - 2023	
PS 113/19	Valg av medlemmer til Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne og eldre for perioden 2019 -	

	2023	
--	------	--

**PS 89/19 Godkjenning av innkalling**

**PS 90/19 Referatsaker**

**RS 88/19 Høring - endring i buss- og båtruter**

**RS 89/19 Protokoll og særutskrifter fra møte i Sør-Helgeland Regionråd  
23.-24. sept 2019**

**RS 90/19 Protokoll og særutskrifter fra møte i Sør-Helgeland Regionråd  
10. okt 2019**

**RS 91/19 Kraftutvalgets innstilling - ordføreropprop**

**RS 92/19 Helgeland Lumpsucker AS - Produksjon av rognkjeks -  
Lokalitet brukstomta - Behandling av søknad**

**RS 93/19 Innvilget søknad om skjenkebevilling - KVIIN 26.10.2019**

**RS 94/19 Innvilget søknad om skjenkebevilling - UL FØNIX 7.11.2019**

**RS 95/19 Innvilget søknad om skjenkebevilling - Toppen forsamlingshus  
19.10.2019**

**RS 96/19 Tillatelse til renovering av pipe i Båtnesveien 334 - 1811/101/4 -  
Berit Eide og Svein Magne Olsen**

**RS 97/19 Tillatelse til oppføring av ballbinge på Nordvedstrand -  
1811/15/13 - Nordvestrand Aktivitetslag**

**RS 98/19 Tillatelse til utfylling av tomt - 1811/44/80 - Geir Inge Pettersen**

**RS 99/19 Tillatelse til bygging av bobilparkering på Vikestad -  
1811/34/19 - Jørgen Pedersen**

**RS 100/19 1811/34/4 - Vikestad - Tilskudd til drenering av jordbruksjord**

**RS 101/19 1811/34/10 - Vikestad - Tilskudd til drenering av jordbruksjord**

**RS 102/19 Tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann fra fritidsbolig -  
1811/12/28 - Bente Storheil**

**RS 103/19 Igangsettingstillatelse for oppføring av omsorgsboliger del 2 -  
1811/34/69 - Bindalseidet - Bindal kommune**

**RS 104/19 Tillatelse til oppføring av tilbygg til bolig - 1811/59/3 - Gangstø  
- Gunnar Gangstø**

**RS 105/19 Igangsettingstillatelse for oppføring av omsorgsboliger del 2 -  
1811/34/87 - Bindalseidet - Bindal kommune**

**RS 106/19 Tillatelse til deling av eiendom 1811/44/2 - Knoph**

**RS 107/19 Tillatelse til utvidet masseuttak ved Langstranda - 1811/44/1 -  
Plahtes eiendommer**

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
52/19	Bindal formannskap	17.10.2019
91/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Finansrapportering pr 31.08.2019****Rådmannens innstilling**

Finansrapport pr. 31.08.19 tas til orientering.

**Saksprotokoll i Bindal formannskap - 17.10.2019****Behandling:**

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Finansrapport pr. 31.08.19 tas til orientering.

**Saksopplysninger**

I henhold til reglement for finansforvaltning for Bindal kommune, vedtatt i kommunestyret 16.06.2010, sak 42/10, skal det ved tertialrapportering pr. 30. april og pr. 31. august legges fram rapporter som viser status for forvaltningen av ledig likviditet og andre midler beregnet for driftsformål.

Denne rapporteringen omfatter perioden: 01.01. – 31.08.2019.

**Innskudd**

Innestående på kasse og bank viser følgende utvikling (i hele 1000 kr):

	31.08.2019	31.08.2018	31.08.2017
--	------------	------------	------------

Kasse og bank*	59 480	79 366	49 123
----------------	--------	--------	--------

\* Kasse og bank er uten skattetrekksmidler

Innestående beløp i bank svinger betydelig i løpet av en måned. Kommunen har en generell plikt til å ha tilstrekkelig likviditet til å dekke de løpende betalingsforpliktelser.

Det optimale er at plasseringene gjøres slik at likviditetsbehovet blir dekket samtidig som en forsvarlig avkastning blir oppnådd.

Bindal kommune har alle midler plassert i bankinnskudd. Rentebetingelsen er 3-mnd NIBOR pluss et avtalt påslag. Pengemarkedsrenten NIBOR 3-mnd var pr august 1,61 %.

Bindal kommune har pr. 31.08.2019 ingen innskudd på fastrentevilkår.

#### Avvik mellom faktisk forvaltning og rammene i finansreglementet, innskudd:

Det er pr. 31.08.2019 ingen avvik.

#### Innlån

Langsiktig gjeld (i hele 1000 kr):	31.08.2019	31.08.2018	31.08.2017
Innlån	148 268	133 876	70 183

I detalj har det skjedd følgende endringer i løpet av de siste årene:

	2019	2018	2017
Langsiktig gjeld 1/1	152 816 055	77 495 901	72 254 214
Avdrag lån	4 548 202	3 620 283	3 071 423
Låneopptak	0	60 000 000	1 000 000
Langsiktig gjeld 31/8	148 267 853	133 875 618	70 182 791

Av saldo innlån pr 31.08.2019, kr 148 267 853,-, gjelder kr 8 041 317,- startlån fra Husbanken (16 stk). Kommunen har 9 lån i Kommunalbanken, 18 lån i Husbanken (hvorav 16 stk er startlån) og 7 lån i KLP Kommunekreditt. Pr. 31.08.2019 er kr 98 481 250,- lån til fastrente, dvs. 66,42 % av total låneportefølje. Det er ikke foretatt konvertering av eldre lån så langt i år.

Långiver	Rente	Restgjeld	Siste forfall
Husbanken (2 stk)	1,65 %	102 482	01.02.2020
Husbanken (16 stk)	1,65 %	8 041 317	01.02.2026
Kommunalbanken 1811031	4,06 %	1 944 430	02.11.2026
Kommunalbanken 20080711	4,08 %	1 330 000	22.12.2028
Kommunalbanken 20090831	2,31 %	399 000	17.12.2029
Kommunalbanken 20110902	2,31 %	576 250	30.12.2031
Kommunalbanken 20120632	2,27 %	1 018 880	20.12.2032
Kommunalbanken 20140746	2,01 %	7 636 850	18.12.2034
Kommunalbanken 20150636	1,82 %	6 655 240	03.12.2035
Kommunalbanken 20150637	1,84 %	15 717 830	03.12.2055
Kommunalbanken 20180684	2,29 %	21 080 160	30.12.2058
KLP 8317 50 47800	2,30 %	112 671	15.09.2022
KLP 8317 50 01959	2,30 %	13 629 000	30.03.2034
KLP 8317 51 61425	2,30 %	216 050	21.12.2025
KLP 8317 53 19819	2,80 %	2 825 000	01.12.2033
KLP 8317 55 36887	1,90 %	8 646 900	01.03.2029
KLP 8317 55 69882	2,65 %	56 550 000	10.07.2058
KLP 8317 50 30363	1,79 %	1 110 792	04.04.2030



## Avvik mellom faktisk forvaltning og rammene i finansreglementet, gjeldsforvaltning:

Det er pr. 31.08.2019 ingen avvik i forbindelse med gjeldsforvaltningen.

### Utlån

Utlån viser følgende utvikling:

	31.08.2019	31.08.2018	31.08.2017
Startlån	6 122 833	6 522 017	5 654 747
Utlån næringsfond	385 000	385 000	440 000
Sosiale utlån	15 619	43 662	132 462
Sum	6 523 452	6 950 679	6 227 209

### Rentebærende eiendeler/rentebærende gjeld

Det har vært følgende utvikling i rentebærende eiendeler og rentebærende gjeld:

	31.08.2019	31.08.2018	31.08.2017
Rentebærende eiendeler	71 163 227	91 414 281	60 186 591
Rentebærende gjeld	148 267 853	133 163 115	69 395 292
Differanse	- 77 104 626	- 41 748 834	-9 208 701

Denne oppstillingen viser at rentebærende gjeld er kr 77 104 626 mer enn rentebærende eiendeler pr. 31.08.2019.

### Stresstest - kommune

	Balanse %	Balanse (hele tusen)	Endrings parameter	Durasjon	Beregnet tap
Gjeld med p.t. rente	0 %	0	1,00 %		0,0
Gjeld med flytende rente	34 %	49 786	1,00 %		497,9
Gjeld med fast rente	66 %	98 481			
<b>Finanspassiva</b>	<b>100 %</b>	<b>148 267</b>			<b>497,9</b>
Innskudd i bank og korte pengem.	100 %	71 163	1,00 %		-711,6
<b>Finansaktiva</b>	<b>100 %</b>	<b>71 163</b>			
Samlet tap for markedsrisiko for langsiktige finansaktiva					<b>0,0</b>
<b>Mulig tap vil utgjøre :</b>		<b>-213,8</b>			

Stresstesten viser at ved en renteoppgang på 1 % vil en mulig gevinst for Bindal kommune utgjøre kr. 213 800,- slik situasjonen er pr. 31.08.2019. Årsaken til positiv effekt av en eventuell renteoppgang er at kommunen pr. 31.08.2019 har stor andel av lån til fastrente.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 01.10.2019

Knut Toresen  
rådmann

Wenche Næsvold  
økonomisjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
92/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Budsjettregulering - lønnsoppgjør 2019****Rådmannens innstilling**

Budsjettet for 2019 vedrørende lønn endres slik:

**A. Økte utgifter**

12000 Sentraladm	101000 Fast lønn	kr. 57.900,-
	109001 KLP	kr. 12.100,-
	109900 Arb.avgift	kr. 3.600,-
12002 Oppvekst	101000 Fast lønn	kr. 23.000,-
	109001 KLP	kr. 4.800,-
	109900 Arb.avgift	kr. 1.400,-
12003 Økonomi	101000 Fast lønn	kr. 23.400,-
	109001 KLP	kr. 4.900,-
	109900 Arb.avgift	kr. 1.500,-
12004 Plan og utvikling	101000 Fast lønn	kr. 102.200,-
	109001 KLP	kr. 21.300,-
	109900 Arb.avgift	kr. 6.300,-
12006 IT	101000 Fast lønn	kr. 7.200,-
	109001 KLP	kr. 1.500,-
	109900 Arb.avgift	kr. 400,-
12050 Båtsaumen	101000 Fast lønn	kr. 4.500,-
	109001 KLP	kr. 900,-
	109900 Arb.avgift	kr. 300,-
12051 Tillitsvalgt	101000 Fast lønn	kr. 6.100,-
	101003 Lønn lærere	kr. 3.200,-
	109001 KLP	kr. 1.300,-
	109002 SPK	kr. 400,-
	109900 Arb.avgift	kr. 600,-
13001 Rådhuset	107500 Lønn renhold	kr. 11.300,-
	109001 KLP	kr. 2.400,-
	109900 Arb.avgift	kr. 700,-
19050 Vaktmester	101000 Fast lønn	kr. 26.800,-
	109001 KLP	kr. 5.600,-

	109900 Arb.avgift	kr. 1.700,-
20150 Felles barnehage	101000 Fast lønn	kr. 16.600,-
	109001 KLP	kr. 3.500,-
	109900 Arb.avgift	kr. 1.000,-
20151 Terråk barnehage	101000 Fast lønn	kr. 68.300,-
	109001 KLP	kr. 14.300,-
	109900 Arb.avgift	kr. 4.200,-
20152 B.eidet barnehage	101000 Fast lønn	kr. 49.500,-
	109001 KLP	kr. 10.300,-
	109900 Arb.avgift	kr. 3.100,-
20153 Kjella barnehage	101000 Fast lønn	kr. 16.700,-
	109001 KLP	kr. 3.500,-
	109900 Arb.avgift	kr. 1.000,-
20251 Terråk skole	101000 Fast lønn	kr. 46.300,-
	101003 Lønn lærere	kr. 195.000,-
	109001 KLP	kr. 9.700,-
	109002 SPK	kr. 20.900,-
	109900 Arb.avgift	kr. 13.900,-
21300 Voksenopplæring	101003 Lønn lærere	kr. 13.000,-
	109002 SPK	kr. 1.400,-
	109900 Arb.avgift	kr. 700,-
21551 SFO Terråk	101000 Fast lønn	kr. 8.900,-
	109001 KLP	kr. 1.900,-
	109900 Arb.avgift	kr. 600,-
22151 Terråk barnehage	107500 Lønn renhold	kr. 3.400,-
	109001 KLP	kr. 700,-
	109900 Arb.avgift	kr. 200,-
22152 B.eidet barnehage	107500 Lønn renhold	kr. 2.400,-
	109001 KLP	kr. 500,-
	109900 Arb.avgift	kr. 200,-
22153 Kjella barnehage	107500 Lønn renhold	kr. 1.100,-
	109001 KLP	kr. 200,-
	109900 Arb.avgift	kr. 100,-
22251 Terråk skole	107500 Lønn renhold	kr. 9.800,-
	109001 KLP	kr. 2.100,-
	109900 Arb.avgift	kr. 600,-
23201 Helsestasjon	101000 Fast lønn	kr. 3.800,-
	101050 Lønn sykepleiere	kr. 21.800,-
	109001 KLP	kr. 4.400,-
	109900 Arb.avgift	kr. 1.500,-
23305 FYSAK	101000 Fast lønn	kr. 4.500,-
	109001 KLP	kr. 900,-
	109900 Arb.avgift	kr. 300,-
23450 Eldresenter	101000 Fast lønn	kr. 2.300,-
	109001 KLP	kr. 500,-
	109900 Arb.avgift	kr. 100,-
23451 Åsen Dagsenter	101000 Fast lønn	kr. 21.200,-
	101050 Lønn sykepleiere	kr. 5.100,-
	109001 KLP	kr. 5.300,-
	109900 Arb.avgift	kr. 1.600,-
24101 Legekontoret	101000 Fast lønn	kr. 134.200,-

	109001 KLP	kr. 28.000,-
	109900 Arb.avgift	kr. 8.300,-
24201 Sosialkontor	101000 Fast lønn	kr. 8.900,-
	109001 KLP	kr. 1.900,-
	109900 Arb.avgift	kr. 600,-
24250 Flyktning	101000 Fast lønn	kr. 4.500,-
	109001 KLP	kr. 900,-
	109900 Arb.avgift	kr. 300,-
25350 Sykeheimen	101000 Fast lønn	kr. 148.900,-
	101050 Lønn sykepleiere	kr. 105.200,-
	109001 KLP	kr. 48.400,-
	109900 Arb.avgift	kr. 15.400,-
25351 Pleie/omsorg	101000 Fast lønn	kr. 3.800,-
	101050 Lønn sykepleier	kr. 16.600,-
	109001 KLP	kr. 3.500,-
	109900 Arb.avgift	kr. 1.200,-
25401 Hjemmesykepleie	101000 Fast lønn	kr. 1.900,-
	101050 Lønn sykepleier	kr. 24.300,-
	109001 KLP	kr. 4.400,-
	109900 Arb.avgift	kr. 1.600,-
25450 Hjemmesykepleie	101000 Fast lønn	kr. 54.900,-
	101050 Lønn sykepleiere	kr. 58.800,-
	109001 KLP	kr. 21.100,-
	109900 Arb.avgift	kr. 6.900,-
25453 PU B.eidet	101000 Fast lønn	kr. 149.300,-
	101050 Lønn sykepleiere	kr. 26.300,-
	109001 KLP	kr. 35.500,-
	109900 Arb.avgift	kr. 10.800,-
25454 PU Terråk	101000 Fast lønn	kr. 34.900,-
	101050 Lønn sykepleiere	kr. 4.600,-
	109001 KLP	kr. 8.000,-
	109900 Arb.avgift	kr. 2.400,-
26150 Bindal sykeheim	001000 Fast lønn	kr. 10.800,-
	107500 Lønn renhold	kr. 7.700,-
	009001 KLP	kr. 2.300,-
	109001 KLP	kr. 1.600,-
	009900 Arb.avgift	kr. 700,-
	109900 Arb.avgift	kr. 500,-
26501 Komm.boliger	101000 Fast lønn	kr. 1.200,-
	109001 KLP	kr. 200,-
	109900 Arb.avgift	kr. 100,-
26502 Trygdeboliger	101000 Fast lønn	kr. 800,-
	109001 KLP	kr. 200,-
26551 Bofellesskap	101000 Fast lønn	kr. 800,-
	109001 KLP	kr. 200,-
	109900 Arb.avgift	kr. 100,-
32902 Landbruk	101000 Fast lønn	kr. 21.500,-
	109001 KLP	kr. 4.500,-
	109900 Arb.avgift	kr. 1.300,-
33200 Komm. veier	101000 Fast lønn	kr. 9.200,-
	109001 KLP	kr. 1.900,-
	109900 Arb.avgift	kr. 600,-

34000 Vann	101000 Fast lønn	kr.	1.900,-
	109001 KLP	kr.	400,-
	109900 Arb.avgift	kr.	100,-
34500 Vann	101000 Fast lønn	kr.	1.900,-
	109001 KLP	kr.	400,-
	109900 Arb.avgift	kr.	100,-
35300 Avløp	101000 Fast lønn	kr.	1.900,-
	109001 KLP	kr.	400,-
	109900 Arb.avgift	kr.	100,-
37000 Bibliotek	101000 Fast lønn	kr.	13.000,-
	109001 KLP	kr.	2.700,-
	109900 Arb.avgift	kr.	800,-
38350 Kulturskole	101000 Fast lønn	kr.	9.200,-
	101003 Lønn lærere	kr.	4.500,-
	109001 KLP	kr.	1.900,-
	109002 SPK	kr.	500,-
	109900 Arb.avgift	kr.	800,-
38502 Kulturadm.	101000 Fast lønn	kr.	4.500,-
	109001 KLP	kr.	900,-
	109900 Arb.avgift	kr.	300,-
38551 Kjella skole	107500 Fast lønn	kr.	500,-
	109001 KLP	kr.	100,-
			<hr/>
		kr.	2.025.600,-

#### **D. Reduserte utgifter**

18000 Fellesutgifter	101000 Fast lønn	kr.	1.143.400
	101003 Lønn lærere	kr.	215.700,-
	101050 Lønn sykepleiere	kr.	262.700,-
	109001 KLP	kr.	282.000,-
	109002 SPK	kr.	23.200,-
	109900 Arb.avgift	kr.	98.600,-
			<hr/>
		kr.	2.025.600,-

#### **Sammendrag:**

A	Økte utgifter	kr.	2.025.600,-
B	Reduserte inntekter	kr.	<u>0,-</u>
		kr.	2.025.600,-
C	Økte inntekter	kr.	0,-
D	Reduserte utgifter	kr.	<u>2.025.600,-</u>
		Kr.	2.025.600,-

## **Saksopplysninger**

I budsjettet for 2019 ble det lagt inn lønn med ca. 102,8 millioner kroner, samt sosiale utgifter på ca. 21,2 millioner kroner. Dette inkluderer avsatte midler til lønnsøkning på ca. 2,5 millioner kroner (inkl. sosiale utgifter) for 2019 på funksjon 18000. Det er lagt inn pensjon med 12% som arbeidsgivers andel i Statens Pensjonskasse. Arbeidsgivers andel i Kommunal Landspensjonskasse er lagt inn med 23,39%, mens det for sykepleiere er lagt inn med 18,44%. Arbeidsgiveravgift ble lagt inn med 5,1% av lønn og pensjon.

Årets lønnsoppgjør er et såkalt mellomoppgjør. Den økonomiske rammen for lønnsoppjøret 2019 etter Hovedtariffavtalens kapittel 4 har en beregnet årslønnsvekst 2018-2019 på 3,2%. I tillegg til sentrale lønnstillegg med virkning fra 1.5.2019 er det i år også et særskilt lønnstiltak med virkning fra 1.7.2019. Det særskilte lønnstiltaket innebærer en heving av garantilønna for arbeidstakere med 3- eller 4-årig universitets- og høyskoleutdanning, samt for arbeidstakere med 10 og 16 års ansiennitet i fagarbeiderstillinger og stillinger med krav om fagbrev og 1-årig fagskoleutdanning. Det er i høst også gjennomført forhandlinger etter Hovedtariffavtalens kapittel 3 og 5, med virkning fra 1.5.2019.

Lønnsøkningen inkludert sosiale utgifter for de ansatte i Hovedtariffavtalens kapittel 3,4 og 5 utgjør kr. 2.025.700. Dette utgjør kr 492.985 mindre enn budsjettet. Differansen skyldes at det er budsjettet med 3,25% lønnsstigning for hele lønnsmassen, mens reguleringen kun gjelder fast lønn. I tillegg er overheng fra fjorårets lønnsoppgjør samt økninger i tilleggslønn en del av beregningen av årslønnsvekst, noe som ikke er en del av lønnsøkningen med virkning fra 1.5.2019 eller 1.7.2019.

## **Vurdering**

Saken legges fram for kommunestyret som anbefales å foreta endring av budsjettet.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 30.10.2019

Knut Toresen  
rådmann

Lena Fuglstad  
assisterende rådmann

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
93/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Budsjettreguleringer ansvar 1100 og ansvar 1800/1810****Rådmannens innstilling**

Budsjettet reguleres slik:

A. ØKTE UTGIFTER				
Funksjon	Tekst	Konto	Tekst	Sum
17001	Premieavvik	109051	KLP	2 111 756
17001	Premieavvik	109950	Arbeidsgiveravgift premieavvik	107 700
10000	Godtgjørelse folkevalgte	147000	Overføring til andre	3 000
17200	Pensjon	109001	KLP	46 300
11006	Kontrollutvalget	115000	Opplæring, kurs	25 000
12000	Sentraladministrasjonen	115000	Opplæring, kurs	30 000
12000	Sentraladministrasjonen	127000	Konsulenttjenester	19 000
12006	IT	115000	Opplæring kurs	10 000
11005	Arbeidsmiljøutvalg	115000	Opplæring, kurs	20 000
88003	Disposisjonsfond	154000	Disposisjonsfond	1 831 057
	Sum			4 203 813
B. REDUSERTE INNTEKTER				
Funksjon	Tekst	Konto	Tekst	Sum
80000	Skatt	187000	Skatt på inntekt og formue	376 000
84000	Rammetilskudd	180050	Rammetilskudd	588 000
20251	Terråk skole	171001	Foreldrepenger	299 517
88003	Disposisjonsfond	194000	Bruk av disposisjonsfond	4 532 000
88003	Disposisjonsfond	194000	Bruk av disposisjonsfond	1 266 000
88003	Disposisjonsfond	194000	Bruk av disposisjonsfond	1 175 524
	Sum			8 237 041



C. ØKTE INNTEKTER				
Funksjon	Tekst	Konto	Tekst	Sum
35400	Tømming av slam	195000	Bruk av fond	242 825
35500	Innsamling av avfall	195000	Bruk av fond	205 257
34500	Distribusjon av vann	195000	Bruk av fond	1 084 265
35300	Avløpsnett	195000	Bruk av fond	298 710
80050	Eiendomsskatt	187500	Eiendomsskatt	700 000
87050	Investeringskompensasjon	181000	Andre statlige overføringer	32 000
84051	Havbruksfond	181000	Andre statlige overføringer	4 532 000
28350	Startlån	190051	Renteinntekter	50 000
87000	Renter, utbytte	190500	Utbytte	95 400
	Sum			7 240 457
D. REDUSERTE UTGIFTER				
Funksjon	Tekst	Konto	Tekst	Sum
17001	Premieavvik	154000	Avsetn. disposisjonsfond	2 219 456
17300	Premiefond	109001	KLP	1 266 000
84051	Havbruksfond	145000	Overføring til kommuner	1 689 674
84051	Havbruksfond	150000	Renteutgifter	10 267
10000	Godtgjørelse folkevalgte	149000	Reserverte bevillinger	15 000
	Sum			5 200 397
SAMMENDRAG				
	ØKNING AV UTGIFTSPOSTER		(A)	4 203 813
	REDUSERTE INNTEKTER		(B)	8 237 041
	SUM			<b>12 440 854</b>
	ØKNING AV INNTEKTSPOSTER		(C)	7 240 457
	REDUKSJON AV UTGIFTSPOSTER		(D)	5 200 397
	SUM			<b>12 440 854</b>

## Saksopplysninger

Premieavvik KLP, eks sosiale kostnader, blir i følge ny prognose kr 2 111 756 mindre enn budsjettet. Dette må reguleres og avsettes til disposisjonsfond.

Tv-aksjonen, kr 3 000,-, jfr k-sak 34/19, dekkes av reserverte bevilgninger.

Det har vært nødvendig med ulike kurs som ikke var budsjettet. Opplæring kontrollutvalg økes med kr 25 000, opplæring arbeidsmiljø, kr 20 000, opplæring personvern kr 30 000,- og velferdsteknologi kr 10 000,-.

Skatteinntekter og rammetilskudd nedjusteres i henhold til ny prognose med kr 376 000 på skatt og kr 588 000,- på rammetilskudd.

Foreldrepenger Terråk skole er feilbudsjettert med kr 299 517,- og må reguleres bort.

Prognose for rentekompensasjon på investeringer viser at vi vil få kr 32 000,- mer enn budsjettert. Eiendomsskatten justeres opp med kr 700 000,-. Renteinntekter på utlån startlån økes med kr 50 000,-. Utbetaling av utbytte har økt med kr 95 400 i forhold til opprinnelig budsjett.

I årene 2008-2015 var det underskudd på selvkostområdene vann, avløp, slam og renovasjon. Disse underskuddene har aldri blitt dekket inn. Udekket underskudd på selvkost, vann kr 1 084 265, avløp kr 298 710, slam kr 242 825 og renovasjon kr 205 257 reguleres inn ved bruk av selvkostfond og avsettes disposisjonsfond

I desember 2018 fikk vi krav fra Brønnøy kommune på andel av havbruksfondet, kr 1 689 674 + renter kr 10 267. Kravene ble omstridt, og det er nå avklart at de ikke har krav på dette for 2018. Kravet er tilbakeført i regnskapet i 2019 og budsjettet må reguleres tilsvarende og foreslås avsatt til disposisjonsfond.

Bindal kommune fikk kr 6 532 000,- i havbruksfondsmidler, kr 4 532 000 mer enn budsjettert. Beløpet reguleres inn og reduserer budsjettert bruk av disposisjonsfond.

Utbetaling av overskudd fra KLP ble kr 1 266 000 høyere enn prognose, og premiefond reguleres tilsvarende og reduserer bruk disposisjonsfond.

Det ble i 2019 budsjettert med bruk av disposisjonsfond på kr 8 504 706 for å balansere budsjettet. Budsjettert bruk av disposisjonsfond 2019 blir etter ovenstående redusert fra kr 8 504 706 til kr 1 531 182.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 04.11.2019

Knut Toresen  
rådmann

Wenche Næsvold  
Økonomisjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
94/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Endring av vedtekter for Bindal ungdomsråd**

Vedlegg:

- 1 Gamle vedtekter
- 2 Forslag på reviderte vedtekter for Bindal ungdomsråd

**Rådmannens innstilling**

Reviderte vedtekter for Bindal ungdomsråd godkjennes.

**Saksopplysninger**

Vedlagt følger de gamle vedtektene for Bindal ungdomsråd, samt forslag til reviderte vedtekter. De gamle vedtektene ble vedtatt i kommunestyret 24.10.2001, sak 94/01 og i møte 16.09.2002 sak 87/02. Forslaget til reviderte vedtekter er i henhold til den nye kommuneloven.

I henhold til Bufdir sin veileder er det viktig med solid politisk forankring. Fra og med kommune- og fylkestingsvalget 2019 er kommunene og fylkeskommunene lovpålagt å ha et ungdomsråd eller et annet medvirkningsorgan for ungdom.

Det er kommunestyret som bestemmer sammensetningen av ungdomsrådet.

Kommunene skal utarbeide rammevilkårene for ungdomsrådene lokalt. Dette innebærer blant annet at kommunestyret kan bevilge ungdomsrådet egne midler til å gjennomføre egne prosjekter.

Forskriften til kommuneloven, om medvirkningsordninger, sier at ungdomsrådet skal få tilstrekkelig sekretariatshjelp, som gjør at rådet kan gjennomføre sine oppgaver på en god måte.

Videre skal kommunestyret fastsette et reglement for ungdomsrådet jf. kommuneloven § 11-12. Reglementet skal inneholde rådets virkemåte og eventuelle vedtaksmyndighet, tidsperioden rådet er opprettet for og eventuelle andre sentrale bestemmelser om rådets virksomhet.

Rekruttering til ungdomsrådet skal skje på Terråk og Bindalseidet skole. Det foreslås at skolene velger to elevrådsrepresentanter hver, i tillegg til at elevene i tiende klasse, på hver av skolene, velger sin representant som skal representere de eldste ungdommene i ungdomsrådet etter at de begynner på videregående skole. Valget for de to eldste representantene skjer på skolen på våren, mens valget av elevrådsrepresentanter skjer på høsten.

Utgangspunktet i de reviderte vedtektene er at alle ungdom fra Bindal kan velges. Ungdomsrådet skal være partipolitisk nøytralt og medlemmene kan ikke ha fylt 19 år på valgtidspunktet. Videre sier de reviderte vedtektene noe om kjønnsbalanse og antall medlemmer.

### **Vurdering**

I henhold til den nye kommuneloven må de gamle vedtektene for Bindal ungdomsråd endres.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 30.10.2019

Knut Toresen  
rådmann

Siv Anita Myhre  
oppvekst- og kultursjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

## VEDTEKTER FOR BINDAL UNGDOMSRÅD

(Forkortet til BUR)

- § 1 OPPRETTELSE  
Det opprettes et organ for all ungdom i Bindal; Bindal Ungdomsråd.
- § 2 PARTIPOLITISK NØYTRALT.  
Ungdomsrådet skal være partipolitisk nøytralt.
- § 3 FORMÅL.  
Bindal Ungdomsråd skal være ungdommens organ og skal gjennom sitt arbeid fremme ungdommens interesser i saker som kan bedre ungdommens vilkår i Bindal.
- § 4 MØTERETT.  
To representanter fra Bindal Ungdomsråd har møterett i alle saker i kommunestyret. Etter avtale med ordfører kan representantene, før møtet er satt, redegjøre for Bindal Ungdomsråd sitt syn i enkeltsaker som er av spesiell interesse for ungdom.
- § 5 HØRINGSINSTANS.  
Bindal Ungdomsråd skal være høringsinstans i alle saker som angår ungdom.
- § 6 RÅDETS SAMMENSETNING.  
Bindal Ungdomsråd består av 6 medlemmer. Det skal velges 1 representant fra hver ungdomsskole, 3 fra ungdommene i videregående skole og ungdom over grunnskolealder, mellom 16 – 26 år, som bor i Bindal - alle med personlige varamedlemmer. Etter at representantene er valgt, konstituerer rådet seg selv og velger leder og nestleder. Rådets medlemmer har møteplikt. Sekretærfunksjonen ivaretas av Bindal kommune, og utpekes av rådmannen.
- § 7 GODTGJØRFLSE.  
Ungdomsrådsrepresentantene har på lik linje med andre, som har kommunale tillitsverv, rett til møtegodtgjørelse, og inntil videre utbetales det kr. 100,- pr. gang , samt dekking av reiseutgifter og eventuelt tappt arbeidsfortjeneste. Det samme gjelder ved oppmøte i kommunestyret.
- § 8 VEDTAKSFØR  
For at ungdomsrådet skal være vedtaksfør, må det være minimum 3 representanter i møtet. Vedtak krever alminnelig flertall. Leder har dobbeltstemme i saker med likt antall stemmer for/mot, *unntatt ved valg.*
- § 9: VALG.  
Valgperiode: *a) De tre representantene fra ungdomsskolene velges for 1 år straks etter at skolen starter hver høst.*  
*b) De tre representantene i alderen 16- 26 år utpekes for 2 år av gangen og følger skoleårene.*

Stemmerett vedr.

grunnskolerepresentantene: Alle ungdomsskoleelever i Bindal.

Valgbar/ kan utpekes: Alle ungdomsskoleelever i Bindal + alle ungdommer i eller fra Bindal i alderen 16 – 26 år.

#### §10: ARBEIDSOPPGAVER.

- Øke trivselen for ungdom i Bindal
- Bidra til at barn-/ unges interesser blir ivaretatt i forbindelse med saker som er til administrativ og politisk behandling.
- Skape identitet til egen kommune.
- Arbeide spesielt med saker som gjelder utdanning/ arbeidsplasser for ungdom - fritidstilbud for ungdom.
- Skape kontakt mellom ungdom fra ulike plasser i kommunen.
- Holde seg orientert om politisk aktivitet i kommunen.
- Ta initiativ i ungdomssaker.
- Markedsføre Bindal Ungdomsråd som «ungdommens eget organ».

#### NOEN PRESISERINGER/ KOMMENTARER

##### VALG:

Selve valget gjennomføres som skolevalg for representantene fra grunnskolene. Representantene over grunnskolealder utpekes av sekretæren for BUR/ Bindal kommune. For å få kontinuitet i rådets arbeid, er 2 av de eldste representantene i BUR på valg hvert år med partall og 1 representant av de eldste på valg hvert år med oddetall. Elevrådene ved hver av ungdomsskolene fungerer som nominasjonskomite og stemmestyre/valgstyre ved sine skoler.

##### MØTER I UNGDOMSRÅDET

Møte i ungdomsrådet kan holdes når aktuelle saker krever det (2 – 6 ganger pr. år), - etter innspill fra medlemmer, elevrådene, administrasjonen og andre. Bindal Ungdomsråd må være et "ungdommens organ" og på ungdommens egne premisser.

##### ØKONOMI

Det må opprettes budsjett for Bindal Ungdomsråd både til drift og til deres disposisjon/ fordeling.

##### ELEVRÅDENE VED SKOLENE

Skolenes elevråd nyttes som høringsinstans av BUR.

- Det bør bli et mål at alle reguleringsplaner som omfatter en skoles eller noen av en skoles elevers nærområder skal forelegges det aktuelle elevrådet til uttalelse.
- Elevrådet bør bli høringsinstans til kommuneplanen.
- Det bør være et mål å gi elevrådene en mer aktiv rolle med iverksetting av kommuneplanen.

##### ERFARINGER/UTFORDRINGER

- Erfaringer viser at medvirkningstiltakene må være styrt av barna og de unge, ikke av de voksne, og foregå på deres premisser. Dette er ikke noe som kommer av seg selv. Det er derfor en stor utfordring å få barn og unges medinnflytelse implementert i hele kommuneorganisasjonen.

Endret av kommunestyret i møte 24.10.2001, sak 94/01 og i møte 16.09.2002, sak 87/02.

# **FORSLAG TIL ENDRING AV VEDTEKTER FOR BINDAL UNGDSOMSRÅD**

(Forkortet til BUR)

## **§1 OPPRETTELSE**

Det opprettes et organ for all ungdom i Bindal; Bindal Ungdomsråd.

## **§2 PARTIPOLITISK NØYTRALT**

Ungdomsrådet skal være partipolitisk nøytralt.

## **§ 3 FORMÅL**

Bindal ungdomsråd skal være «ungdommens organ» og skal gjennom sitt arbeid fremme ungdommens interesser i saker som kan bedre ungdommens vilkår i Bindal.

## **§4 MØTERETT**

To representanter fra Bindal Ungdomsråd har møte- og talerett i alle saker i kommunestyret.

Etter avtale med ordfører kan representantene, før møtet er satt, redegjøre for Bindal Ungdomsråd sitt syn i enkeltsaker som er av spesiell interesse for ungdom.

Møteinnkalling og sakspapirer sendes ungdomsrådet på samme måte som til folkevalgte representanter.

## **§ 5 HØRINGSINSTANS**

Bindal Ungdomsråd skal være høringsinstans i alle saker som angår ungdom.

## **§ 6 RÅDETS SAMMENSETNING**

Bindal Ungdomsråd består av seks medlemmer. Etter at representantene er valgt, konstituerer rådet seg selv og velger leder og nestleder. Rådets medlemmer har møteplikt. Sekretærfunksjonen ivaretas av Bindal kommune, og utpekes av rådmannen.

Medlemmene i ungdomsrådet eller annet medvirkningsorgan for ungdom skal på valgtidspunktet ikke ha fylt 19 år.

## **§ 7 GODTGJØRELSE**

Godtgjøring fastsettes av kommunestyret gjennom godtgjørelsesreglementet.

## § 8 VEDTAKSFØR

For at ungdomsrådet skal være vedtaksfør, må det være minimum tre representanter i møtet. Vedtaket krever alminnelig flertall. Leder har dobbeltstemme i saker med likt antall stemmer for/mot, unntatt ved valg.

## § 9 VALG

Kommunestyret skal selv velge et ungdomsråd jf. kommuneloven § 5-12. Representantene fra ungdomsskolene velges av elevene for ett år av gangen, straks etter at skolene starter hver høst. Representantene fra videregående skole velges for opptil to år av gangen, av elevene i tiende klasse på våren og før skolene tar sommerferie.

Alle elever fra Bindal kan velges.

Det nye rådet trer i funksjon så snart det er formelt valgt av kommunestyret jf. kommuneloven § 7-1.

## § 10 VEDTEKTSENDRING

Vedtektene skal endres ved behov.

## §11 ARBEIDSOPPGAVER

- Øke trivselen for ungdom i Bindal kommune
- Bidra til at barn/ unges interesser blir ivaretatt i forbindelse med saker som er til administrativ og politisk behandling
- Skape identitet til egen kommune
- Arbeide spesielt med saker som gjelder utdanning / arbeidsplasser for ungdom – fritidstilbud for ungdom
- Skape kontakt mellom ungdom fra ulike plasser i kommunen
- Holde seg orientert om politisk aktivitet i kommunen
- Ta initiativ i ungdomssaker
- Markedsføre Bindal ungdomsråd som ungdommens eget organ
- Være høringsorgan i, og uttale seg i saker som berører barn og ungdom
- Ha tett kontakt med elevrådet

## PRESISERINGER

### MØTER:

Møte i ungdomsrådet kan holdes når aktuelle saker krever det – etter innspill fra medlemmer, elevrådene, administrasjonen og andre. Det bør være minimum tre møter i året.

Bindal ungdomsråd må være et ungdommens organ og på ungdommens premisser.



## ØKONOMI:

Kommunestyret bevilger i årlige budsjettbehandlinger midler til drift av ungdomsrådet.

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
95/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Budsjettregulering - Bo- og aktivitetssenter****Rådmannens innstilling**

1. Budsjettet for 2019 prosjektet (prosjektnummer 18009) reguleres slik:

*Reduserte utgifter*

023000.26502 Byggetjenester kr 17 750 772  
042900.26502 Mva som er berettiget til kompensasjon kr 4 437 693

Sum kr 22 188 465

*Reduserte inntekter*

070000.26502 Refusjon fra staten kr 17 750 772  
072900.26502 Kompensasjon for mva kr 4 437 693

Sum kr 22 188 465

**Saksopplysninger**

I sak 19/19 vedtok kommunestyret å gi rådmannen fullmakt til å «*fortsette utbyggingen av vedtatt bo- og aktivitetssenter på Bindalseidet. Negativt avvik i tilskudd fra Husbanken i forhold til saksfremlegget for sak 7/19 i kommunestyret vil bli justert i budsjettregulering samt i budsjett og økonomiplan.*»

Dette er den omtalte budsjettreguleringen nevnt i vedtaket ovenfor.

I sakens opplysninger var estimering av tilskudd fra Husbanken et sentralt tema. Administrasjonen har fortløpende estimert dette tilskuddet slik:

<b>I gjeldende budsjett</b>	<b>I sak 7/19</b>	<b>I sak 19/19</b>	<b>Faktisk tilsagn</b>
-----------------------------	-------------------	--------------------	------------------------

18 742 153	17 552 083	14 979 000	15 140 000
------------	------------	------------	------------

Saken viser at det har vært en krevende øvelse fortløpende å estimere tilskuddet. Kommunen har nå mottatt tilsagn fra Husbanken om et tilskudd på kr 15 140 000 og gjeldende budsjett blir derfor nå regulert tilsvarende. Tilsagnet vil, høyst sannsynlig, mottas i 2020 etter egen søknad med ferdigattest og byggeregnskap.

Tilskuddet fra Husbanken reguleres også i samsvar med det faktiske tilskuddet. Tilskuddet blir fordelt mellom de to byggeår i henhold til hvor mye av byggekostnaden som er påløpt. 35 % av total byggekostnad inkludert reserve er budsjettert i 2019 og vi budsjetterer derfor 35 % av tilskuddet i 2019.

De ovenstående endringene har også konsekvenser for refusjon av mva og blir regulert tilsvarende. Tiltaket vil, totalt sett, bli finansiert slik i budsjettårene 2019 og 2020:

Konto	Funksjon	Sum 2019	Sum 2020	Total sum
023000 Byggetjenester	26502	11 110 541	20 300 000	31 410 541
042900 Mva som gir rett til kompensasjon	26502	2 777 635	5 075 000	7 852 635
<i>Sum</i>		<i>13 888 176</i>	<i>25 375 000</i>	<i>39 263 176</i>
072900 Kompensasjon for mva	26502	2 777 635	5 075 000	7 852 635
070000 Refusjon fra staten	26502	991 381	14 148 619	15 140 000
091000 Bruk av lån	26502	10 119 160	6 151 381	16 270 541
<i>Sum</i>		<i>13 888 176</i>	<i>25 375 000</i>	<i>39 263 176</i>

Kostnader og finansiering i 2020 vil bli lagt inn i budsjett og økonomiplan for 2020 – 2023.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 30.10.2019

Knut Toresen  
rådmann

Arne Bangstad  
prosjektleder

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
96/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Budsjettregulering - 4 omsorgsboliger på Bindalseidet****Rådmannens innstilling**

1. Budsjettet for 2019 for prosjektet (prosjektnummer 18005) reguleres slik:

*Reduserte utgifter*

023000.26551 Byggetjenester	kr 55 825
023000.25400 Byggetjenester	kr 2 088 000
027000.26551 Konsulenttenester	kr 1 592 934
042900.25400 Mva som er berettiget til kompensasjon	kr 522 000
042900.26551 Mva som er berettiget til kompensasjon	kr 412 189

Sum kr 4 670 948

*Reduserte inntekter*

072900.25400 Kompensasjon for mva	kr 522 000
072900.26551 Kompensasjon for mva	kr 412 189
070000.26551 Refusjon fra staten	kr 2 846 960
091000.26551 Bruk av lån	kr 889 799

Sum kr 4 670 948

2. Låneopptaket økes fra kr 8 277 377 til kr 8 340 759.

**Saksopplysninger**

I sak 108/18 vedtok kommunestyret at «Kommunen øker sin låneramme for oppføring av 4 omsorgsboliger på Bindalseidet fra kr 6 190 082 til kr 8 277 377. Kostnaden skal inkluderes i budsjett og økonomiplan 2019 – 2022.»

Utviklingen i prosjektet i 2019 gjør det nødvendig å regulere budsjettet i tråd med faktiske inntekter og utgifter. Reguleringen har ikke konsekvenser for prosjektets totale kostnad.

I sakens opplysninger var estimering av tilskudd fra Husbanken et sentralt tema. Administrasjonen har estimert dette tilskuddet til å utgjøre 7 958 000 og inkludert dette beløpet i budsjettet for 2019. Faktisk tilsagn utgjør imidlertid kr 5 808 000 som opplyst i sak 108/18.

Tilskuddet vil, høyst sannsynlig, mottas i 2020 etter egen søknad med ferdigattest og byggeregnskap.

I tillegg er det behov for å øke låneopptaket noe på grunn av endringer i tilskuddet fra Husbanken som igjen ga utslag i feil mva-beregning. Låneopptaket økes for å kompensere for noe lavere mva-kompensasjon.

Tilskuddet fra Husbanken reguleres også i samsvar med det faktiske tilskuddet. Tilskuddet blir fordelt mellom de to byggeår i henhold til hvor mye av byggekostnad som er påløpt. 88% av total byggekostnad inkludert reserve er budsjettet i 2019 og vi budsjetterer derfor 88% av tilskuddet i 2019.

De ovenstående endringene har også konsekvenser for refusjon av mva og blir regulert tilsvarende.

Tiltaket vil, totalt sett, bli finansiert slik i budsjettårene 2019 og 2020:

Konto	Funksjon	Sum 2019	Sum 2020	Total sum
023000 Byggetjenester	26551	12 500 000	1 648 759	14 148 759
042900 Mva som gir rett til kompensasjon	26551	3 125 000	412 190	3 537 190
				17 685 949
072900 Kompensasjon for mva	26551	3 125 000	412 190	3 537 190
070000 Refusjon fra staten	26551	5 111 040	696 960	5 808 000
091000 Bruk av lån	26551	7 388 960	951 799	8 340 759
				17 685 949

Kostnader og finansiering i 2020 vil bli lagt inn i budsjett og økonomiplan for 2020 – 2023.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 30.10.2019

Knut Toresen  
rådmann

Arne Bangstad  
prosjektleder

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
97/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Husleiejustering kommunale boliger og leiligheter - 2020****Rådmannens innstilling**

Husleie for kommunale boliger, trygdeboliger og bofellesskap, endres fra 01.01.2020 med basis i endring i konsumprisindeksen i perioden september 2018 til september 2019, med avrunding til nærmeste hele 10-krone. Dette gir en økning i husleien fra 01.01.2020 på 1,5 %.

I tillegg vil det bli fakturert kr 80,- pr mnd. til dekning av tilknytningskostnader av fiber.

**Saksopplysninger**

Husleie for kommunale leiegårder, trygdeboliger og bofellesskap ble sist gang justert med virkning fra 01.01.2019.

Husleie kan justeres en gang pr. år, og justering må forholde seg til konsumprisindeksen. Justering av leie må skje med en mnd. skriftlig varsel. Vi kan derfor foreta en husleiejustering for de aktuelle boligene med virkning fra 01.01.2020, med basis i endring i konsumprisindeksen for perioden fra siste justering.

Hos Statistisk Sentralbyrå får vi opplyst poengtall for konsumprisindeks for september 2018 og september 2019 på henholdsvis 109,5 og 111,1 noe som tilsvarer en avrundet økning på 1,5 %.

Bindal kommune har inngått avtale med Telenor om utbygging av fiber i områdene Bindalseidet, Terråk og Helstad/Bangstad.

Bindal kommune har bestilt fiber ferdig installert i alle kommunale utleieboliger.

Tilknytningskostnaden på kr 4.990,- som Bindal kommune betaler i første omgang, vil så bli dekt ved å øke husleien noe for boliger der fiber installeres. Abonnementet må bestilles og betales av hver enkelt.

**Vurdering**

Det er mulig for kommunen å foreta en justering av leie, ved inngåelse av nye leiekontrakter, dersom kommunen ser at utgiftsnivået knyttet til bolig endrer seg ute av takt med

konsumprisindeks. Ved inngåelse av nye husleiekontrakter skal det innarbeides at husleien kan reguleres som følge av endring i kraftpris, kommunale avgifter og andre variable kostnader, uavhengig av konsumprisindeksen, jfr. vedtak i kommunestyret den 10.11.2011 sak 96/11.

Med basis i konsumprisindeksen foretas en husleiejustering med 1,5 % med virkning fra 01.01.2020. Tilknytningskostnaden på kr 4.990,- som Bindal kommune betaler i første omgang, vil så bli dekt ved å øke husleien med kr 80,- for boliger der fiber installeres.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 15.10.2019

Knut Toresen  
rådmann

Kjell Andersen  
plan- og utviklingssjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
98/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**1811/48/3, 23 - Fradeling av tomt til eksisterende bolig**

Vedlegg:

1 Kart

**Rådmannens innstilling**

1. Trond Heimstad gis tillatelse til fradeling av ca. 2,2 daa fra eiendommen gnr. 48 bnr. 3 og 23 i Bindal kommune, jfr. jordlovens §§ 9 og 12 samt pbl. § 20-1. Parsellen skal benyttes som tomt for eldre våningshus på gnr. 48 bnr. 3 og 23 og som har adresse Rønningen 27. Begrunnelse som i saksframlegget.
2. I medhold av pbl. § 27-4 settes som vilkår at parsellen sikres tinglyst rett til atkomst.
3. Det settes krav om at atkomstveg til driftssenteret omlegges slik at vegen til driftssenteret kommer utenom den fradelte parsellen.
4. Tomta gis ingen rettigheter utover atkomst.

**Saksopplysninger**

Trond Heimstad søker på skjema datert 01.09.2019 om fradeling av ca. 2,2 daa stor tomt til et eldre bolighus fra eiendommen Heimstad gnr. 48 bnr. 3 og 23 i Bindal.

Gnr. 48 bnr. 3 og 23, og gnr. 49 bnr. 14 er å betrakte som en driftsenhet, jf. jordloven § 12 sjettededd.

Eiendom :	Gnr Bnr		Id.	Eiendomsnavn
Kommune	Gnr	Bnr	andel	
BINDAL	48	3, 23	1/1	HEIMSTAD
BINDAL	49	14	1/1	KARISLETTA

Eier :

Trond Heimstad, Rønningen 36, 7980 Terråk



Arealoppgave gnr. 48 bnr. 3, 23 samt gnr. 49 bnr. 14 (dekar):

Fullldyrka areal	Overfl.d./beite areal	-----Skog----- Produktiv skog	Annet areal	Totalt areal
73,2	14,0	115,4	22,5	225,1

Eiendommens bygningsmasse:

Bygningstype	Byggeår	Grunnflate	Etasjer	Teknisk tilstand
Bolighus I	1968/80	92 kvm	1,0	Middels
Bolighus II	1945/2003	96 kvm	2,0	Middels
Driftsbygning	1980	364 kvm	1,0	Middels
Redskapshus	1991	198 kvm	1,0	God
Garasje		ca. 120 kvm		God

Faktiske opplysninger

Eiendommstypen er landbruk. Eiendommen eies i eneeie.

Drift på bruket er planteproduksjon

Drift i området er husdyrhold, planteproduksjon, skogbruk.

Merknad om drift : Leiehøstes

Området bruket ligger i har gode jordbruksvilkår og gode skogbruksvilkår

Bosetningen avtar i kommunen.

I kommuneplanens arealdel ligger eiendommen i LNF-sone 2, d.v.s. område hvor byggeaktivitet er tillatt med visse begrensninger. Begrensningene hindrer ikke tillatelse til fradeling i denne saken.

## LOVGRUNNLAG

Deling av landbruksarealer skal behandles etter jordlovens § 12. All skog i Bindal har status som vernskog, jfr. lov om skog § 12. Tillatelse til deling av grunneiendom skal også behandles etter plan- og bygningsloven § 20-1.

Jordloven § 12 inneholder generelt forbud mot å dele eiendommer som er nytta eller kan nyttes til jord eller skogbruk. I h.h.t. § 12, tredje ledd (sist endret med virkning fra 01.07.2013), må følgende momenter vurderes:

- om delingen legger til rette for en tjenlig og variert bruksstruktur i landbruket
- om delingen medfører en god driftsmessig løsning og
- om delingen kan medføre drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området.

Tillatelse til deling av grunneiendom skal også behandles etter pbl § 20-1.

Plan- og bygningsloven § 20-1 m omfatter opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrund for bortfeste som kan gjelde i mer enn 10 år, eller arealoverføring, jfr. matrikkellova, og det er nødvendig med samtykke i h.h.t. denne lov.

Søknaden skal også vurderes etter naturmangfoldloven. I denne saken søkes det om fradeling av bebygd areal på ca. 2,2 dekar klassifisert som annen jorddekt fastmark, der det verken er registrert viktige naturtyper eller trua/sårbare arter.

Dersom deling ikke er rekvirert innen 3 år etter at samtykke til deling er gitt, faller samtykket uten videre bort, jfr. jordloven § 12 åttende ledd.

## Vurdering

Det er i dag to bolighus på driftsenheten. Ved eventuell fradeling av boligen er det viktig å

vurdere om det er behov for flere bolighus. Har bruket så små ressurser at det normalt vil bli gitt fritak fra bo- og driveplikten ved generasjonsskifte, kan det vurderes om det er nok med et bolighus tilhørende eiendommen. Dersom eiendommen er leid bort og det ikke er grunn til å tro at den kommer i drift igjen som selvstendig enhet, kan det i utgangspunktet legges til grunn at det av hensyn til driften ikke er behov for kårbolig på eiendommen.

Ut fra eiendommens størrelse er dette en eiendom med bo- og driveplikt. Det kan legges til grunn at det av hensyn til størrelsen på bruket og driften ikke er behov for to boliger på eiendommen. Derfor kan en si at det er nok med ett bolighus på eiendommen.

Den omsøkte parsellen ligger ca. 60 m fra driftssenterets bebyggelse. En fradelt tomt er en fritt omsettelig enhet som representerer en betydelig driftsulempe for den resterende eiendommen. Fradelte tomtearealer representerer betydelige verdier og kan disponeres uten innflytelse fra eier av landbrukseiendommen. Beliggenheten tilsier at en fradeling i seg selv ikke vil påvirke den avkastningen som eiendommen kan gi i negativ retning. Landbrukseiendommen har ikke husdyrhold, noe som vil begrense eventuelle drifts- og miljømessige ulemper.

Fra departementshold fremmes bosettingshensynet som sentralt og tillatelse til fradeling av en bolig kan ut fra dette hensynet gis dersom de nærmere forholdene i saken ligger til rette for en slik fradeling. Å styrke bosettingen i et område er en samfunnsinteresse av stor vekt som kan tilsi at det kan gis delingssamtykke. Det er søkers sønn med familie, som bor på den omsøkte parsellen. Han har gjort vesentlige reparasjoner på huset samt påbygg og oppføring av garasje. Dette er av privat karakter og kan ikke legges vekt på i vurderingen. Formålet med bruken av boligen blir ikke endret.

Det er viktig at fradelte tomter ikke får del i felles rettigheter i bruket.

I h.h.t. plan- og bygningsloven er det krav om vannforsyning og sikring av avløp og atkomst, jf. plan- og bygningsloven §§ 27-1 til 27-4. Det er ingen endring i forhold til dagens bruk av den omsøkte boligen.

Eiendommen skal sikres tinglyst rett til atkomst, jfr. plan- og bygningslovens § 27 – 4.

For å komme til tunet på bruket, må det passeres over den omsøkte parsellen. Dette er ingen god løsning. I tillegg må nabo kjøre gjennom tunet til sin jordbruksteig. Dagens vegløsning kan medføre driftsmessige problemer. Dette vil kanskje ikke medføre noe problem i første ledd men på sikt. Plassering av ny atkomstveg til eiendommens tun bør ved en eventuell fradeling omlegges for å unngå ferdsel med store traktorer med utstyr gjennom den eventuelt fradelte parsellen.

Søknaden skal også vurderes etter naturmangfoldloven. Rådmannen kan ikke se at omdisponering av dette arealet til boligformål vil føre til skade på naturmangfoldet eller føre til en uforholdsmessig stor belastning på økosystemet.

Ved eventuell fradeling blir det en bruksendring fra våningshus til bolighus.

Rådmannen anbefaler ut fra ovenstående vurderinger at fradelingen godkjennes.

Klagerett:

Det er kommunen som har ansvaret for avgjørelsen i delingssaker i første instans med fylkesmannen som klageinstans.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 17.10.2019

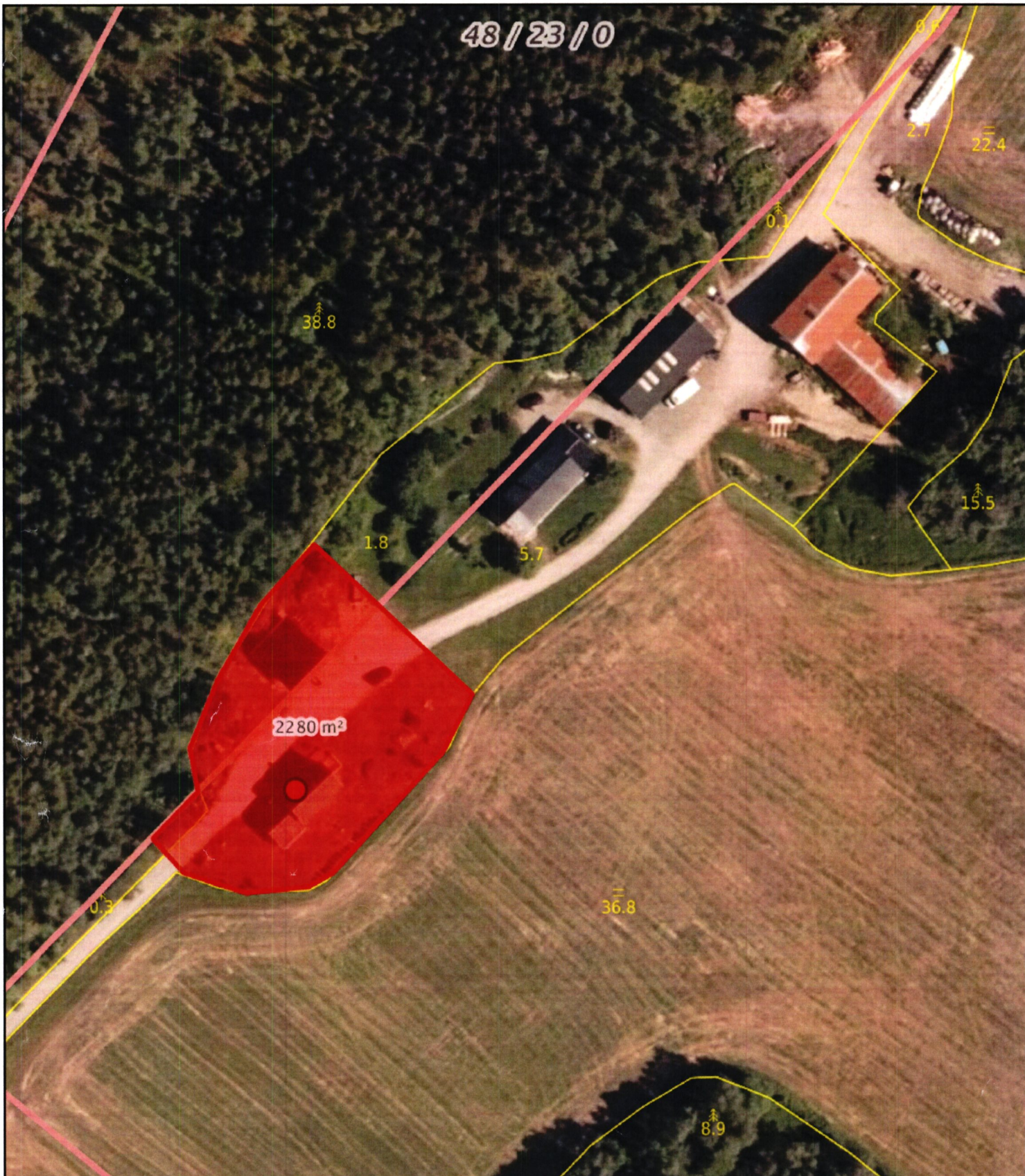
Knut Toresen  
rådmann

Kjell Andersen  
plan- og utviklingsjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*



48 / 23 / 0



0 10 20 30m

Målestokk 1: 1000 ved A4 utskrift

Utskriftsdato: 27.08.2019 12:43

Eiendomsdata verifisert: 27.08.2019 12:37

GÅRDSKART 1811-48/3/0

Tilknyttede grunneiendommer:

48/3/0-48/23/0

Markslag (AR5) 7 klasser

TEGNFORKLARING

	Fulldyrka jord
	Overflatedyrka jord
	Innmarksbeite
	Produktiv skog
	Annet markslag
	Bebyggd, samf., vann, bre
	Ikke klassifisert
	Sum

AREALTALL (DEKAR)

	73.2	
	9.9	
	0.0	83.1
	88.4	88.4
	6.6	
	8.7	15.3
	0.0	0.0
	186.8	186.8

Kartet viser valgt type gårdskart for eiendommen man har søkt på. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse.

Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

Arealressursgrenser

Eiendomsgrenser

Driftssenterpunkt



NIBIO

NORSK INSTITUTT FOR  
BIOØKONOMI



**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
99/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**1811/50/3 og 9. 12 - Skarstad - Søknad om omdisponering av jordbruksareal i forbindelse med omlegging av gårdsvei på Blindneset.**

## Vedlegg:

- 1 1811/50/3 og 9. 12 - Kart
- 2 Søknad – Raymond Slåttøy
- 3 Søknad – Egil Skarstad
- 4 Avtale

**Rådmannens innstilling**

1. Med hjemmel i jordlovens § 9, gis det tillatelse til omdisponering av ca. 1,2 daa dyrket mark til omlegging av skogsbilveg på gnr. 50 bnr. 3 og 9, 12. Fordeling i h.h.t. saksopplysninger.
2. Dersom det under arbeidet skulle oppdages gjenstander, ansamlinger av trekull eller unaturlige/uventede steinkonsentrasjoner må kulturminnemyndighetene underrettes umiddelbart, jf. kulturminneloven § 8.
3. Dersom tiltaket ikke er satt i verk innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jf. § 4 i forskrift.

**Saksopplysninger**

I skriv av henholdsvis 23.9. og 28.9.2019 søker Raymond Slåttøy og Egil Skarstad om omdisponering av jordbruksareal i forbindelse med omlegging av gårdsvei – Åbjørveien - ved Blindneset. Det dreier seg om ca. 140 m veg.

Følgende eiendommer er berørt:

Gnr. 50 bnr. 9, 12 Raymond Slåttøy:

Det søkes om omdisponering av ca. 700 m<sup>2</sup> fulldyrka eng. Areal mellom gammel og ny trasé vil utgjøre ca. 400 m<sup>2</sup>.

Gnr. 50 bnr. 3 Egil Skarstad:

Det foreligger avtale med Egil Skarstad, og det søkes om omdisponering av ca. 100 m<sup>2</sup>.

Areal i h.h.t. skog- og landskap – gårdskart:

Gnr	Bnr.	Fulldyrka areal	Overfl.d./ beite	Prod.skog	Annet	Totalt areal
50	3	129,1	5,4	696,2	207,4	1038,1
50	9,12	184,9	4,2	116,3	54,1	359,5

Søknaden skal behandles etter forskrift om omdisponering, gitt med hjemmel i jordlovens §§ 9 – 12.

Det er eier av gnr. 50 bnr. 9 og 12 samt bnr. 14, Raymond Slåttøy som ønsker omlegging av vegtraséen. Han oppgir i sin begrunnelse at han ønsker flytting av veg fra tunet. Trafikken til hyttefelt og utfartsområdet ved Åbjøra går like ved tunet.

Området ligger i LNF-2 i kommunens arealdel.

### Vurdering

I jordlovens § 9 heter det at ”Dyrka jord må ikke brukes til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon. Dyrkbar jord må ikke disponeres slik at den ikke blir egnet til jordbruksproduksjon i framtiden” Kommunen kan gi dispensasjon fra dette regelverket.

Ny omlegging av veien vil berøre 2 eiendommer; gnr 50 – bnr 3, og bnr. 9, 12. Mesteparten av dette arealet vil gå over dyrket mark.

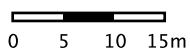
Det vurderes som positivt at atkomst er lengst borte fra tunet da dette vil gi minimale drifts- og miljømessige ulemper. I forhold til samfunnshensyn vurderes tiltaket som positivt og omsøkte omlegging vil skjerme mot innsyn, støy og støv.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 18.10.2019

Knut Toresen  
rådmann

Kjell Andersen  
plan- og utviklingssjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*



Målestokk 1:750 ved A4 stående utskrift

## Arealstatistikk for landbrukseiendom 1811-50/3/0 og eiendommer lagt til

### Gårdskart:

Markslag AR5 7 klasser

### Landbruksregisteret (Landbruksdirektoratet):

Landbrukseiendom: JA

Hovednummer: 1811-50/3/0

2 tilknyttta grunneiendommer: 50/5/0, 50/3/0

### Matrikkelen (Kartverket)

Registrerte grunneiendommer: 2 av 2

### Arealstatistikk (dekar):

Matrikelnummer	Antall teiger	Fulldyrka jord	Overflatedyrka jord	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Bebyggd, samf., vann, bre	Ikke klassifisert	Sum grunneiendom
<b>1811-50/3/0 Landbrukseiendom</b>									
50/3/0	3	129,1	0,0	5,4	693,7	194,2	7,6	0,0	1030,0
50/5/0	1	0,0	0,0	0,0	2,5	4,6	1,0	0,0	8,1
<b>Sum</b>	<b>4</b>	<b>129,1</b>	<b>0,0</b>	<b>5,4</b>	<b>696,2</b>	<b>198,8</b>	<b>8,6</b>	<b>0,0</b>	<b>1038,1</b>

Tabellen "Arealstatistikk (dekar):" viser arealtall for teiger som entydig kan kobles til én eiendom (M eller F).

### Andre arealer tilknyttet eiendommen (dekar):

Eierforhold	Antall teiger	Fulldyrka jord	Overflatedyrka jord	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Bebyggd, samf., vann, bre	Ikke klassifisert	Sum grunneiendom
<b>1811-50/3/0 Landbrukseiendom</b>									
Ff	2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,5	0,0	0,7
S	1	0,0	0,0	0,0	0,7	1170,4	1048,8	7858,6	10078,5



**Andre arealer tilknyttet eiendommen (dekar):**

Eierforhold	Antall teiger	Fulldyrka jord	Overflatedyrka jord	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Bebygd, samf., vann, bre	Ikke klassifisert	Sum grunneiendom
<b>Sum</b>	<b>3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,7</b>	<b>1170,6</b>	<b>1049,3</b>	<b>7858,6</b>	<b>10079,2</b>

Tabellen "Andre arealer tilknyttet eiendommen (dekar):" viser arealtall for teiger som kan kobles til flere enn én eiendom. Det kan være teiger registrert som uregistrert jordsameie (S og Sx), tvisteteig (T) eller teig med flere matrikkelenheter (gnr/bnr) og som er tilknyttet mer enn ett hovednummer i Landbruksregisteret (Ff).

**Eiendom lagt til (dekar):**

Matrikelnummer	Antall teiger	Fulldyrka jord	Overflatedyrka jord	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Bebygd, samf., vann, bre	Ikke klassifisert	Sum grunneiendom
<b>1811-50/9/0 Landbrukseiendom</b>									
50/9/0	1	28,8	0,0	0,0	9,0	0,5	1,6	0,0	39,9
50/12/0	3	156,1	0,0	4,2	107,3	38,7	13,3	0,0	319,6
<b>Sum</b>	<b>4</b>	<b>184,9</b>	<b>0,0</b>	<b>4,2</b>	<b>116,3</b>	<b>39,2</b>	<b>14,9</b>	<b>0,0</b>	<b>359,5</b>

Tabellen "Eiendom lagt til (dekar):" viser arealtall for eiendom lagt til landbrukseiendommen og som entydig kan kobles til én eiendom (M eller F). Eiendommene er sortert etter matrikelnummer i stigende rekkefølge.

**Andre tilknyttede arealer lagt til (dekar): Nei****Total (dekar):**

Type	Antall teiger	Fulldyrka jord	Overflatedyrka jord	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Bebygd, samf., vann, bre	Ikke klassifisert	Sum grunneiendom
Arealstatistikk og eiendom lagt til	8	314,0	0,0	9,6	812,5	238,0	23,5	0,0	1397,6
Andre tilknyttede	3	0,0	0,0	0,0	0,7	1170,6	1049,3	7858,6	10079,2
<b>Sum</b>	<b>11</b>	<b>314,0</b>	<b>0,0</b>	<b>9,6</b>	<b>813,2</b>	<b>1408,6</b>	<b>1072,8</b>	<b>7858,6</b>	<b>11476,8</b>

Vi gjør oppmerksom på at totalsummene i nederste linje i tabellen "Total" vil kunne være misvisende. Det gjelder i tilfeller hvor en og samme teig er knyttet til to eller flere av de valgte eiendommene (f.eks. T, Ff og S-teiger). Samme areal vil i så fall være inkludert i totalarealet for flere av de aktuelle eiendommene, og totalsummen for alle eiendommer som er lagt til vil dermed bli for stor.

For mer informasjon om eierforholdene, velg arealfordeling på teignivå ved utskrift.

Eierforhold M: Teiger med en matrikkelenhet

Eierforhold F: Teiger med flere matrikkelenheter

Eierforhold Ff: Teiger med flere matrikkelenheter, og som er tilknyttet flere hovednummer i Landbruksregisteret

Eierforhold S: Uregistrert jordsameie, alle enheter kjent

Eierforhold Sx: Uregistrert jordsameie, ikke alle enheter kjent

Eierforhold T: Teiger med egenskapen tvist/omtvistet

Til Bindal kommune

**Søknad om omdisponering av jordbruksareal til**

Undertegnede eier av gnr 50 bnr 3 i Bindal kommune søker om omdisponering av areal inntegnet på vedlagte kart.

Arealet planlegges benyttet til vei

Eventuelle tilleggsopplysninger om arealet (bruk, kvalitet etc) :

.....  
.....  
.....

Dato: 28/9-19

Vennlig hilsen

Eivind Skjott

(sign)

Kontaktinfo søker (mobil/e-post): .....

Til Bindal..... kommune

### Søknad om omdisponering av jordbruksareal til

Undertegnede eier av gnr 50 bnr 9/4 i Bindal..... kommune søker om omdisponering av areal inntegnet på vedlagte kart.

Arealet planlegges benyttet til vei

Eventuelle tilleggsopplysninger om arealet (bruk, kvalitet etc) :

Flytting av vei fra tunet  
.....  
.....

Dato: 23/9-19.....

Vennlig hilsen

Raymond Slåtøy.....  
(sign)

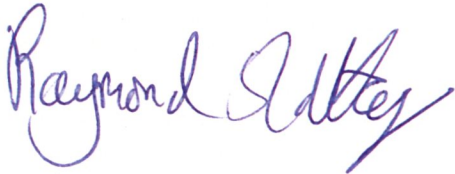
Kontaktinfo søker (mobil/e-post): 90 74 65 32.....

## Avtale

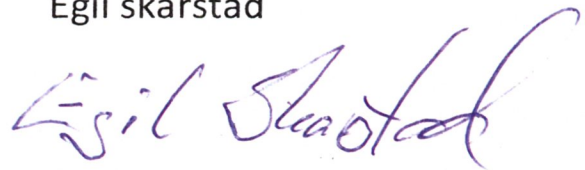
Skriftlig avtale mellom Raymond Slåttøy og Egil skarstad angående omlegging av åbjørveien.

Raymond Slåttøy ønsker å benytte ca 0,1 dekar av egil skarstad, til å legge om åbjørveien som vist på kart.

Raymond Slåttøy



Egil skarstad



**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
100/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Kjøp av Gnr 44 Bnr 11 "Mustrøa"****Rådmannens innstilling**

1. Bindal kommune kjøper Gnr 44 bnr 11 «Mustrøa» for kr 40.000,-.
2. Beløpet på kr 40.000,-, dekkes av eksisterende prosjekt 17002, Boliger

**Saksopplysninger**

Gnr 44 Bnr 11 «Mustrøa», Oldervikveien 1, er et bolighus på selveiertomt i sentrum av Terråk og har opprinnelig vært benyttet til bolighus.

For en del år siden var det brann i boligen og den er å betrakte som totalskadd med kr 0,- i restverdi. Boligen har siden den gang ikke vært bebodd. Bindal kommune har vært i kontakt med både forsikringsselskap og bank ang. tilstanden på huset og bedt om at blir gjort tiltak slik at boligen ikke blir stående som et spøkelseshus i sentrum av Terråk. Tilbakemeldingen har vært at det er lite de kan gjøre så lenge det er en eier på eiendommen. Det er også gjort forsøk på å få kontakt med eier uten å lykkes.

Saken har nå gått så langt at eiendommen er lagt ut på tvangssalg av Brønnøy tingrett.

I denne forbindelse har Brønnøy tingrett v/advokat Geir Løbergli i brev av 05.06.2019 kommet med forespørsel til Bindal kommune om interesse for kjøp av eiendommen.

Det er i brev fra advokat Geir Løbergli, satt et minimumsbud på kr 40.000,- som er basert på dekning av saksomkostninger.

**Vurdering**

Bindal kommune har i utgangspunktet ingen ønsker om å kjøpe opp falleferdig boligmasse.

Omtalte bolig har i prinsippet en minusverdi på bakgrunn at den er totalskadd og det vil i tillegg påløpe kostnader ved sanering. Tomteverdi er også begrenset.

Denne saken er imidlertid noe spesiell, basert på boligens beliggenhet og den frykt som ligger i at den blir stående som en skamplett i Terråk sentrum.

Det vil også være en fordel at kommunen har kontroll over areal som er sentrumsnært.

Basert på en totalvurdering av fordeler og ulemper vil rådmannen tilrå kjøp av Gnr 44 Bnr 11 «Mustrøa» for kr 40.000,-.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 04.11.2019

Knut Toresen  
rådmann

Kjell Andersen  
plan- og utviklingssjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
101/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Budsjettregulering nr 2, Plan- og utviklingssektor****Rådmannens innstilling**

Det foretas følgende regulering av driftsbudsjett:

**Drift.**

A. Økte utgifter		
13001 Rådhuset	125000 Materialer	kr 30.000,-
13001 Rådhuset	123000 Byggetjenester	kr 10.000,-
12004 Plan- og utvikling	122000 Kjøp maskiner	kr 60.000,-
B. Reduserte utgifter		
12004 Plan og utvikling	127000 Konsulenttenester	kr 50.000,-
12004 Plan og utvikling	171001 Refusjon foreldrep.	kr 30.000,-
C. Økte inntekter		
26501 Kommunale boliger	163000 Husleie	kr 100.000,-
30300 Oppmåling	162000 Salg	kr 20.000,-
D. Reduserte inntekter		
26502 Trygdeboliger	163000 Husleie	kr 100.000,-

**SAMMENDRAG**

A. Økte utgifter	kr 100.000,-
D. Reduserte inntekter	<u>kr 100.000,-</u>
	<b><u>kr 200.000,-</u></b>
B. Reduserte utgifter	kr 80.000,-
C. Økte inntekter	kr 120.000,-
	<b><u>kr 200.000,-</u></b>



## **Saksopplysninger**

En gjennomgang av driftsbudsjettet viser at det er behov for reguleringer mellom div. funksjoner.

Reguleringen består i hovedsak av justering av husleie mellom funksjoner, regulering mellom økt vedlikehold og økt salg, samt uforventet utgift for kjøp av plotter på plan- og utvikling.

## **Vurdering**

I budsjettssammenheng er det vanlig og nødvendig å regulere mellom funksjoner. Forutsetninger og behov endrer seg gjennom året og nødvendiggjør regulering.

Rådmannen tilrår at foreslåtte regulering vedtas.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 04.11.2019

Knut Toresen  
rådmann

Kjell Andersen  
plan- og utviklingssjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
102/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Valg av representant til kirkelig fellesråd****Saksopplysninger**

Kirkeloven § 12 omhandler sammensetningen av kirkelig fellesråd. En av representantene i kirkelig fellesråd skal være valgt av kommunen. Representantene velges sammen med et tilsvarende antall vararepresentanter for 4 år.

Kommunenes medlem og varamedlem har tidligere vært valgt blant kommunestyrets medlemmer. Tor-Arne Aune har vært medlem med Petter Bjørnli som personlig varamedlem i perioden som nå har vært.

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt.c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

**Vurdering**

Kommunestyret velger 1 medlem med personlig varamedlem.  
Saken legges fram for kommunestyret uten innstilling fra rådmannen.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 21.10.2019

Knut Toresen  
Rådmann

Astri H. Busch  
konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*



**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
103/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Oppnevning av representant og vararepresentant til Terråk skoles samarbeidsutvalg****Saksopplysninger**

Opplæringsloven § 11-1, 1. ledd lyder bl.a. slik:

*Ved kvar grunnskole skal det vere eit samarbeidsutval med to representantar for undervisningspersonalet, ein for andre tilsette, to for foreldrerådet, to for elevane og to for kommunen. Den eine av representantane for kommunen skal være rektor ved skolen.*

Anne Grete Vikestad og Hanne Marit Reppen har vært henholdsvis representant og vararepresentant til Terråk skoles samarbeidsutvalg siste valgperiode.

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt.c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

**Vurdering**

Det skal velges en representant med vararepresentant fra kommunen til Terråk skoles samarbeidsutvalg.

Saken legges fram til behandling uten innstilling fra rådmannen.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 21.10.2019

Knut Toresen  
Rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
104/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Valg av representant og vararepresentant til representantskapet i Revisjon Midt-Norge SA**

Vedlegg:

- 1 Vedtekter for Revisjon Midt-Norge

**Saksopplysninger**

Bindal kommunestyre vedtok 04.05.2017, sak 54/17 å søke opptak i Revisjon Midt-Norge SA fra 01.01.19.

Det skal i henhold til vedtektene oppnevnes en representant med vararepresentant til årsmøtet i Revisjon Midt-Norge SA.

Ordfører Britt Helstad og varaordfører Tor-Arne Aune har vært kommunens representant/vararepresentant.

Fra vedtektenes § 7 om stemmerett på årsmøtet: **§ 7 Stemmerett på årsmøtet**

Medlemmenes stemmerett på årsmøtet er basert på fjorårets omsetning med foretaket etter denne modellen:

Fjorårets omsetning	Antall stemmer
Under 0.5 mill	1
0.5 -1 mill	2
1- 2 mill	4
2 - 3 mill	6
3 - 5 mill	8
Mer enn 5 mill	12

Medlemskommunene i Revisjon Midt-Norge SA møter med 1 representant hver på årsmøtet, og tildeles antall stemmer etter fjorårets omsetning.

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, § 7-2 andre avsnitt, pkt.c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

Kommunestyret bes om å oppnevne representant og vararepresentant til årsmøte i Revisjon Midt-Norge SA. Valget gjelder for valgperioden 2019 - 2023.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 25.10.2019

Knut Toresen  
Rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

# VEDTEKTER FOR REVISJON MIDT-NORGE SA

## § 1 Sammenslutningsform og foretaksnavn

Sammenslutningen er et samvirkeforetak med foretaksnavn Revisjon Midt-Norge SA. Medlemmene hefter ikke overfor kreditorene for foretakets forpliktelser.

## § 2 Forretningssted

Forretningskontoret er i Steinkjer kommune.

## § 3 Virksomhet

Foretaket skal drive revisjon av de kommuner og fylkeskommuner som har medlemskap i foretaket, i tråd med den til enhver tid gjeldende kommunelov.

Foretaket skal fremme medlemmenes økonomiske interesser gjennom deres deltakelse i virksomheten. Foretaket forplikter seg til å dekke medlemmenes behov for revisjonstjenester, og medlemmene forplikter seg til å kjøpe hoveddelen av sine revisjonstjenester fra samvirkeforetaket.

Foretaket kan selge tjenester til andre rettssubjekter som eies helt eller delvis av et eller flere av medlemmene, eller til andre, så lenge den totale andelen av denne omsetningen ikke overstiger 20 % av foretakets totale omsetning.

Foretaket kan inngå på eiersiden i andre foretak eller selskap der dette er hensiktsmessig for oppfyllelsen av foretakets hovedformål.

Medlemskap er ikke åpent for andre enn kommuner og fylkeskommuner beliggende i Trøndelag og nærliggende områder.

Foretaket skal være medlem i KS Bedrift. Foretakets ansatte skal ha offentlig tjenestepensjon i KLP.

Medlemmenes kontrollutvalg og valgte revisor har rett til å kreve de opplysninger som finnes påkrevd for deres kontroll, fra selskapets daglige leder, styre og foretakets valgte revisor.

## § 4 Andelsinnskudd

Hvert medlem skal betale andelsinnskudd etter følgende fordeling, basert på innbyggertall:

Folketall	Innskudd
Under 2000	15 000
2000 - 4999	30 000
5000 - 9999	60 000
10000 - 19999	120 000
Over 20000	200 000
Fylkeskommuner	600 000



Årsoverskudd skal ikke benyttes til å bygge opp kapitalkonti for enkeltmedlemmer. Utover dette gjelder bestemmelsene i vedtektenes punkt 5 om anvendelse av årsoverskudd.

Medlemmene skal ikke betale medlemskontingent.

#### **§ 5 Anvendelse av årsoverskudd**

Overskudd skal som hovedregel forbli i virksomheten og komme medlemmene til gode gjennom gode og effektive revisjonstjenester.

Beslutning om anvendelse av årsoverskuddet treffes av årsmøtet etter forslag fra styret. Det kan ikke besluttes anvendt et høyere beløp enn det styret foreslår eller godtar, men årsmøtet kan selv bestemme anvendelsen innenfor følgende rammer:

1. Godskriving av foretakets egenkapital
2. Etterbetaling til medlemmene basert på omsetning, jf. samvirkeoven § 27

#### **§ 6 Årsmøtet**

Årsmøtet velger fast møteleder med vara på det første møtet etter kommunevalg.

På det ordinære årsmøtet skal følgende saker behandles og avgjøres:

1. Godkjenning av årsregnskapet og årsberetningen, herunder disponering av årsoverskudd.
2. Budsjett for kommende år etter forslag fra styret.
3. Økonomiplan for de fire neste budsjettår etter forslag fra styret.
4. Overordnede mål og retningslinjer for driften.
5. Valg til valgkomite og styre etter vedtektenes § 8
6. Valg av revisor
7. Andre saker som etter loven eller vedtektene hører under årsmøtet.

#### **§ 7 Stemmerett på årsmøtet**

Medlemmenes stemmerett på årsmøtet er basert på fjorårets omsetning med foretaket etter denne modellen:

<b>Fjorårets omsetning</b>	<b>Antall stemmer</b>
Under 0.5 mill	1
0.5 - 1 mill	2
1 - 2 mill	4
2 - 3 mill	6
3 - 5 mill	8
Mer enn 5 mill	12

## **§ 8 Styre, valgkomite og daglig leder**

Foretaket skal ha et styre med 6 medlemmer med numeriske varamedlemmer som velges av årsmøtet, og 1 medlem med varamedlem som velges av og blant de ansatte. Styreleder og nestleder velges av årsmøtet.

Styret skal sammensettes ut fra selskapets behov for kompetanse, kapasitet og uavhengighet. Av styremedlemmene som velges av årsmøtet, skal det være tre av hvert kjønn. Styresammensetningen skal så langt som mulig gjenspeile medlemskommunenes geografi.

Foretaket skal ha en valgkomite, med 3 medlemmer. Valgkomiteen avgir en begrunnet innstilling til valg av medlemmer til styret. Årsmøtet skal fastsette retningslinjer for komiteens arbeid. Valgkomiteen innstiller også på valg av møteleder med vara til årsmøtet, jf. § 6.

Årsmøtet skal fastsette en styreinstruks. Styret har myndighet til å inngå tjenesteavtaler med det enkelte medlem som tjenestemottaker. Slik myndighet kan delegeres til daglig leder. Dersom denne myndigheten delegeres, skal styret fastsette prinsipper for avtalenes innhold som sikrer behandling av medlemmene i tråd med samvirkelovens likhetsprinsipp, dog slik at forskjellsbehandling er tillatt dersom dette er saklig begrunnet i tråd med samvirkeloven.

Foretaket skal ha en daglig leder som tilsettes av styret.

## **§ 9 Uttreden**

Uttreden kan foretas med ett års varsel. Utmelding skal skje skriftlig.

Ved utmelding har medlemmet krav på å få tilbakebetalt sitt andelsinnskudd. Innskuddet utbetales på uttredelsestidspunktet. Medlemmene har ikke krav på å få utbetalt renter på andelsinnskudd.

Ved uttreden skal det foretas en beregning av pensjonsforpliktelsen ved opphør (engangspremie) per dato. Medlemmer som trer ut av selskapet må innbetale sin andel av foretakets engangspremie.

## **§ 10 Fordeling av nettoformuen ved oppløsning av foretaket**

Foretakets medlemmer har rett til å få utbetalt sine andelsinnskudd dersom det er midler i foretaket etter at det har dekket sine forpliktelser. Medlemmene har ikke krav på å få utbetalt renter på andelsinnskudd.

Gjenværende midler utover dette skal tilfalle dem som er medlemmer på oppløsningstidspunktet. Fordelingen av midlene skal skje på grunnlag av deres omsetning med foretaket de siste tre årene.



**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
105/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Valg av Bindal kommunes representant i styret for Bindalseidet skole for perioden 2019-2023****Saksopplysninger**

I lov om frittstående skolar (friskolelova) § 5-1 om Styret lyder slik:

*Som øvste ansvarlege organ skal kvar skole ha eit styre. Skolen sitt styre skal oppnemnst i samsvar med det rettsgrunnlaget skolen blir driven etter. Rett til å vere til stades på møte i styret, til å seie meininga si og få denne tilført protokollen, har:*

- a) ein representant oppnemnd av vertskommunen når det gjeld ein grunnskole, ein representant oppnemnd av fylkeskommunen når det gjeld ein vidaregåande skole,*
- b) ein representant for elevrådet ved skolar som har slikt råd,*
- c) ein representant frå foreldrerådet ved skolar som har slikt råd,*
- d) ein representant for undervisningspersonalet ved skolen,*
- e) ein representant for andre tilsette ved skolen,*
- f) dagleg leiar av skolen.*

*Departementet kan i særskilde tilfelle og etter søknad gjere unntak frå andre ledd. Ved handsaming av saker der det gjeld teieplikt etter lov og forskrift, skal styret sørgje for at personar med møterett som er under aldersgrensa for å vere myndige, må forlate møtet.*

Svanhild B. Holten og Dag Christer Brønmo har vært henholdsvis representant og vararepresentant til styret for skolen på Bindalseidet siste valgperiode.

Det skal velges en representant fra kommunen med vararepresentant som møter på skolens styremøter.

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt.c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

## **Vurdering**

Saken legges fram for kommunestyret uten innstilling fra rådmannen.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 21.10.2019

Knut Toresen  
Rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
106/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Valg av representantskapet i Interkommunalt Arkiv i Nordland****Rådmannens innstilling**

Som representant i representantskapet i Interkommunalt Arkiv i Nordland velges arkivleder May Lene Øren. Som varamedlem velges ass. rådmann Lena Fuglstad.

**Saksopplysninger**

Bindal kommune ble medlem av Interkommunalt Arkiv i Nordland (IKAN) i 2010.

*Interkommunalt Arkiv i Nordland er en interkommunal samarbeidsordning, organisert etter § 27 i kommuneloven. IKAN ledes av et styre, valgt av representantskapet der alle eierne kan delta. Kommuner og interkommunale selskap kan bli medlem.*

§ 6.1 i vedtektene for IKAN lyder slik:

*Representantskapet er øverste organ i IKAN. Hvert medlem oppnevner en representant med varamann til representantskapet. Oppnevningen gjelder for den kommunale valgperioden.*

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt.c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

**Vurdering**

Da Bindal kommune ble medlem i Arkiv i Nordland fikk vi opplyst at det er mest hensiktsmessig at rådmannen eller arkivleder i kommunen oppnevnes som representant. I valgsaker bruker ikke rådmannen vanligvis å legge fram innstilling, men med bakgrunn i at det er en fordel med kunnskap om hvordan det kommunale arkiv er oppbygd, vil rådmannen foreslå at arkivleder velges som medlem av representantskapet i Interkommunalt arkiv i Nordland. Det skal også velges et varamedlem, og her foreslås ass. rådmann Lena Fuglstad

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 21.10.2019

Knut Toresen  
Rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
107/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Bindal Kraftlag SA - valg av kommunens representant for 2 år****Saksopplysninger**

§ 7, 1. avsnitt lyder som følger i Bindal Kraftlag SA sine vedtekter:

*Kraftlaget ledes av et styre på fem medlemmer. Tre medlemmer med tre varamedlemmer i nummerrekke velges av årsmøtet. Ett medlem med personlig varamedlem velges av Bindal kommune og ett medlem med personlig vara velges blant og av de ansatte. Styremedlemmer med varamedlemmer valgt av Bindal kommune og av de ansatte har funksjonstid to år. Styremedlemmer valgt av årsmøtet har funksjonstid to år, mens varamedlemmer valgt av årsmøtet har funksjonstid ett år.*

Bindal kommunes representant med personlig vararepresentant er henholdsvis Bjørn Sørhøy og Terje Sevaldsen. De ble valgt av kommunestyret i møte 14.12.2017, sak 132/17.

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt.c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

**Vurdering**

I henhold til Bindal Kraftlags SA sine vedtekter skal Bindal kommune velge 1 representant med vararepresentant til styret i bedriften. Funksjonstiden er på 2 år, og rådmannen ber kommunestyret om å foreta nytt valg.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 25.10.2019

Knut Toresen  
Rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent



**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
108/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Valg til representantskapet i Namdal Rehabilitering IKS****Saksopplysninger**

Bindal kommune har eierandel i Namdal Rehabilitering IKS, og vedtektenes § 8 omhandler representantskapet og lyder som følger:

*Det øverste organ for selskapet er representantskapet, der eierne oppnevner sine respektive representanter. Eierne velger sine representanter som følger:*

*Hver eier velger en representant til representantskapet.*

*Representantskapet kan ved egne vedtak beslutte delegasjon til styret og til daglig leder.*

*Valget gjelder for 2 år. Representantskapet konstituerer seg selv og velger sin leder og nestleder. Ved votering i representantskapet skal representantenes stemme telle ulikt og i forhold til eiernes eierandel.*

*Eierne har instruksmyndighet overfor sine representanter i representantskapet, mens representantskapet har instruksjons- og omgjøringsmyndighet overfor styret.*

I kommunestyrets møte 20.06.2019, sak 53/19, ble det vedtatt at Bindal kommune avslutter sitt eierskap i Namdal Rehabilitering IKS med virkning fra 01.01.2021. Det må velges representant og vararepresentanter for perioden 2019 og 2020.

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt. c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

Det gjøres oppmerksom på at kommunestyret ved valg av eier- og vararepresentanter i IKS-er må benevne disse ved navn. (ikke f.eks. ordfører eller varaordfører) Dette jfr. merknad i revisjonsrapport fra Revisjon Midt-Norge SA, vedtatt i sak 81/18 «Selskapskontroll- rapport eierskapskontroll» behandlet i kommunestyrets møte 08.11.2018.

**Vurdering**

Kommunestyret oppnevnte i møte 17.11.2015, sak 114/15, Britt Helstad som representant og Tor-Arne Aune og Ruth Skjelsvik som henholdsvis første og andre vararepresentant.

Kommunestyret må velge representant og vararepresentanter for perioden 2019 – 2020.

Saken legges fram for kommunestyret uten innstilling fra rådmannen.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 25.10.2019

Knut Toresen  
rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
109/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Valg av representant - Helgeland interkommunalt politisk råd****Saksopplysninger**

Kommunestyret fattet følgende vedtak 20.06.2019, sak 44/19:

1. Bindal kommune tiltrer samarbeidsavtale og vedtekter for Helgeland interkommunalt politisk råd.
2. Bindal kommune samtykker i opprettelse av Helgeland interkommunalt politisk råd på grunnlag av samarbeidsavtalen.

Det skal for perioden 2019-2023 velges representant til representantskapet i Helgeland interkommunalt politisk råd, med en personlig vararepresentant.

Helgeland interkommunalt politisk råd er et politisk samarbeidsorgan for helgelandskommunene Alstahaug, Bindal, Brønnøy, Dønna, Grane, Herøy, Leirfjord, Sømna, Træna, Vefsn, Vega og Vevelstad. Helgeland interkommunalt politisk råd skal etableres fra første konstituerende kommunestyremøte etter kommunevalget 2019.

Representantskapet er øverste organ i Helgeland interkommunalt politisk råd.

Deltakerkommunene velger en representant som medlem, med en personlig vararepresentant, til representantskapet.

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt.c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

**Vurdering**

Det bes om at kommunestyret velger representant med personlig vararepresentant til representantskapet i Helgeland interkommunalt politisk råd for perioden 2019-2023.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 28.10.2019

Knut Toresen  
Rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
110/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Valg til representantskapet i Midtre Namdal Avfallsselskap IKS****Saksopplysninger**

I henhold til vedtekter for Midtre Namdal Avfallsselskap IKS skal hver kommune velge en representant og vararepresentanter til representantskapet, som er selskapets høyeste organ. Det er i alt 100 stemmer fordelt på kommunene. 39 av stemmene fordeles med 3 stemmer for hver av de deltagende kommuner, 61 stemmer fordeles etter antall innbyggere pr. 01.01. hvert år det avholdes kommunevalg.

I kommunestyrets møte 17.11.2015, sak 115/15, ble Britt Helstad oppnevnt som representant og Tor-Arne Aune, Ruth Skjelsvik og Elin Lian som varamedlemmer i rekkefølge.

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt.c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

Det gjøres oppmerksom på at kommunestyret ved valg av eier- og vararepresentanter i IKS-er må benevne disse ved navn. (ikke f.eks. ordfører eller varaordfører) Dette jfr. merknad i revisjonsrapport fra Revisjon Midt-Norge SA, vedtatt i sak 81/18 «Selskapskontroll – rapport eierskapskontroll» behandlet i kommunestyrets møte 08.11.2018.

**Vurdering**

Saken legges fram for kommunestyret uten innstilling fra rådmannen.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 28.10.2019

Knut Toresen  
rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
111/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS - valg av medlem m/varamedlem til representantskapet for perioden 2019 - 2023****Saksopplysninger**

I kommunestyrets møte 13.12.2018, sak 116/18, ble det fattet følgende vedtak:

«Bindal kommune trer inn i Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS, og vedtar selskapsavtale gjeldende fra 01.01.2019 med slik endring: Pkt 6-3 lån-ramme på 60 millioner kroner. Det forutsettes at kommunene Nærøy, Leka og Vikna vedtar selskapsavtalen slik den foreligger.»

I selskapsavtalens pkt. 2-1 Oppnevning og sammensetning er det anført følgende:

Representantskapet skal ha følgende sammensetning:

Vikna kommune	2 representanter	m/vara
Leka kommune	1 representant	m/vara
Nærøy kommune	1 representant	m/vara
Bindal kommune	1 representant	m/vara

Observatører med møte- og talerett:

Brukerrepresentanter 2 representanter m/vara

Fra 1.1.2020 velges 3 representanter m/vara fra den sammenslåtte Nærøysund kommune i stedet for Vikna og Nærøy sine representanter m/vara.

De kommunale representantene oppnevnes av de respektive kommunestyrer og følger kommunevalgperioden.

Representantskapet velger selv sin leder og nestleder for et år av gangen.

Brukerrepresentantene oppnevnes etter forslag fra de regionale/lokale næringsorganisasjoner, og følger samme periode som de kommunale representantene.

I kommunestyrets møte 28.02.2019, sak 4/19, ble ordfører Britt Helstad valgt for resten av kommunevalgperioden (2015-2019) med varaordfører Tor-Arne Aune som vararepresentant.

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt.c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

Det gjøres oppmerksom på at kommunestyret ved valg av eier- og vararepresentanter i IKS-er må benevne disse ved navn. (ikke f.eks. ordfører eller varaordfører) Dette jfr. merknad i revisjonsrapport fra Revisjon Midt-Norge SA, vedtatt i sak 81/18 «Selskapskontroll- rapport eierskapskontroll» behandlet i kommunestyrets møte 08.11.2018.

## **Vurdering**

Saken legges fram for kommunestyret uten innstilling fra rådmannen.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 28.10.2019

Knut Toresen  
Rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*



**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
112/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Viltnemnd - valg for perioden 2019 - 2023****Saksopplysninger**

Viltnemnda er en frivillig nemnd og den har bestått av 5 medlemmer med varamedlemmer i rekkefølge. Den har ansvar for kommunal viltforvaltning, og er bl.a. delegert ansvar for forvaltningen av kommunalt viltfond. Alternativet til å opprettholde viltnemnda som en selvstendig fagnemnd er å legge nemndas arbeidsoppgaver til formannskapet og delegere flere arbeidsoppgaver til administrasjonen.

For perioden 2015 – 2019 har viltnemnda følgende sammensetning:

**Medlemmer:**

Åsmund Myrvang, leder  
Terje Bøkestad, nestleder  
Nina Kristiansen  
Eli Horsberg  
Martin Kjølstad

**Varamedlemmer:**

1. Morten Okstad  
2. Jim Aarmo  
3. Gaute Myrvang  
4. Ruth Skjelsvik  
5. Mona Hald

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt.c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

**Vurdering**

Saken legges fram for kommunestyret uten innstilling fra rådmannen.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 28.10.2019

Knut Toresen  
rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
113/19	Bindal kommunestyre	14.11.2019

**Valg av medlemmer til Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne og eldre for perioden 2019 - 2023****Saksopplysninger**

Kommunene har plikt til å ha tre medvirkningsorgan, eldreråd samt råd for personer med funksjonsnedsettelse er to av disse. Det fremgår av ny kommunelov, § 5-12 at kommunestyret selv foretar valg av disse. Det er et krav i loven at flertallet av medlemmene i eldrerådet på valgtidspunktet skal ha fylt 60 år.

Reglene i ny kommunelov som gjelder for folkevalgte organ og reglene som gjelder for folkevalgte gjelder også for medlemmer av eldreråd og råd for personer med funksjonsnedsettelse.

Kommunestyret vedtok i møte 18.02.2016, sak 19/16, å videreføre ordningen med ett råd.

Retningslinjer for rådet er vedtatt i kommunestyret den 30.10.2008, sak 92/08:

- 1. Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne og eldre er et kommunalt råd sammensatt av 6 medlemmer med personlige vara medlemmer der kommunen oppnevner en representant fra formannskapet med varamedlem, som kommunens representant.*
- 2. Rådet skal være et rådgivende organ for kommunen i saker som gjelder tilgjengelighet og levekår.*
- 3. Rådet kan på eget initiativ ta opp saker og fremme forslag som gjelder eller er med på å påvirke tilgjengelighet til mennesker med nedsatt funksjonsevne, og eldres levevilkår i kommunen.*
- 4. Rådet skal være representert i plankomiteer som oppnevnes med saksområder som berører tilgjengelighet for mennesker med nedsatt funksjonsevne og eldres levekår i kommunen.*
- 5. Medlemmer av rådet har anledning til å uttale seg i kommunestyret i aktuell saker, etter avtale med ordfører.*
- 6. Rådet driver informasjonsarbeid innad i kommunen, overfor organisasjoner og allmennheten.*

7. *Etatene skal på et tidligst mulig tidspunkt, dvs senest innen en uke etter et initiativ fra etaten eller etter at et initiativ er mottatt fra andre, orientere rådet om alle saker som er av særskilt interesse for mennesker med nedsatt funksjonsevne og eldre.*
8. *Rådet kan i utvalgte saker kreve kopi av samtlige relevante saksdokumenter samt kopi av alle brev og møtereferater som kommer frem under saksbehandlingen.*
9. *Representanter fra kommunens etater tiltrer rådet etter behov.*
10. *Rådets medlemmer har taushetsplikt om forhold og opplysninger som er unntatt offentlighet. Rådets møter lukkes når taushetsbelagte saker behandles.*
11. *Interesseorganisasjonene har rett til å komme med forslag til rådet.*
12. *Rådets medlemmer får tilsendt kommunestyrets saksliste og andre saker av interesse. Leder utarbeider saksliste i samarbeid med sekretær og innkaller til møte.*
13. *Det skal lages møteplan. Det skal avholdes minimum 4 møter pr år. Ellers innkalles rådet når leder eller minst 2 av medlemmene krever det.*
14. *Ved avstemning gjelder vanlig flertall. Ved stemmelikhet har leder dobbeltstemme.*
15. *Rådet er vedtaksfør dersom minst halvparten av medlemmene er tilstede.*
16. *Møtebok underskrives av leder og et medlem av rådet.*
17. *Referat fra møtene skal sendes rådmannen og ordfører.*
18. *Eventuelle endringer i retningslinjene må vedtas av rådet og oversendes kommunestyret for godkjenning.*
19. *Godtgjørelse for rådets medlemmer følger kommunens godtgjøringsreglement.*

Sammensetningen av «rådet» for perioden 2015 – 2019 har vært som følger:

Medlemmer:	Personlige varamedlemmer:
Simone Plahte, leder	Egil Helstad
Turid Klimpen Lande	Sissel Martinsen
Randi F. Haugdal-Sætran	Wenche Næsvold
Per Heide	Brit Lilleheil
Ragnhild Otervik, Bindalseidet	Gunnar Sagmo
Petter Bjørnli, nestleder	Ruth Skjelsvik

I kommunestyrets møte 13.12.2018, sak 102/18, ble det foretatt suppleringsvalg til «rådet» da leder gikk bort høsten 2018. Det ble da valgt ny leder/nestleder og nytt medlem/varamedlem, henholdsvis Petter Bjørnli, Per Heide, Egil Helstad og Aslaug Helstad.

Pensjonistforeningene og handikaplaget i kommunen er anmodet om å komme med forslag til medlemmer av råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne og eldre. Frist for tilbakemelding er satt til 10.11.2019.

Rådet velger selv leder og nestleder jfr. FOR-2019-06-17-727.

Samtykkeskjema fra de som stiller til valg, skal leveres sammen med listeforslagene, jfr. ny kommunelov, 7-2 andre avsnitt, pkt. c, hvor det står følgende: «Han eller hun har skriftlig samtykket til å stille til valg.»

## **Vurdering**

Det skal velges 6 medlemmer med personlige varamedlemmer, derav en representant fra formannskapet. Rådet velger selv sin leder og nestleder blant medlemmene. Saken legges fram for kommunestyret uten innstilling fra rådmannen.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 31.10.2019

Knut Toresen  
Rådmann

Astri H. Busch  
Konsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*